



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere
8 3 1 4 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42.
☎: 83/348-033, 83/348-083 fax: 83/548-021

Ügyiratszám: 107-.../2017.

Előterjesztés

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 30-ai soros ülésére

Tárgy: Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére érkezett ajánlatok értékelése

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 19/2017. (II. 23.) számú határozatában a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján településképi arculati kézikönyv készítését és településképi rendelet megalkotását határozta el. A testületi döntés alapján megfelelő képzettséggel és tapasztalattal rendelkező tervezőktől ajánlatokat kértünk a fent meghatározott dokumentumok elkészítésére. A beérkezett ajánlatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Jelenleg nem ismert, hogy milyen forrás, és mikortól áll rendelkezésre a Településképi Arculati Kézikönyvek készítéséhez. A Belügyminisztérium által kiadott Önkormányzati Hírlevél 2017. évi I. számában megjelentek alapján elmondható, hogy a Kormány támogatni fogja a településeket a feladatuk ellátásában, melynek kidolgozása folyamatban van. Amint véglegesedik a forrásbiztosítás módszere és tartalma, erről tájékoztatást kapnak az önkormányzatok. A finanszírozás jellege kifejezetten a településképi védelméről szóló törvényben szereplő önkormányzati feladatok ellátásához fog kapcsolódni.

Annak érdekében, hogy a jogszabályban rögzített, és a februári ülésre készített előterjesztésben hivatkozott október elsejei határidőt tartani lehessen, a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére szükséges kiválasztani a megfelelő szakembert. A beérkezett ajánlatok közül a település rendezési tervének és Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatán dolgozó 5T Építészeit és Városfejlesztési Kft. munkatársa, Horváth Márton ajánlata a legkedvezőbb.

Tisztelt Képviselő-Testület! A Rendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat teljes felülvizsgálatának mielőbbi lezárása érdekében, kérem, hogy az előterjesztés alapján a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjenek.

Vonyarcvashegy, 2017. március 20.

Péter Károly
polgármester



Határozati javaslat
...../2017. (III. 30.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére érkezett ajánlatok értékelése**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére a beérkezett ajánlatok alapján Horváth Márton ev. (cím: 7625 Pécs, Kiss József u. 2., adószám: 66147901122) településtervezőt választja ki és bízta meg bruttó 950.000,-Ft értékben, melynek fedezetét a képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fedezet átvezetéséről a költségvetés során következő módosítása keretében gondoskodjon, illetve felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Péter Károly polgármester



5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

CIM: 7635 PÉCS, DONATUSI ÚT 61 TEL: +3630-271-5010 E-MAIL: 5TERVKFT@GMAIL.COM

2017.03.24.
PG,
li

812	Vonyarcvashegyi Községi Önkormányzati Iktatás	©
Érkezett:	ÉRKEZETT 2017 MÁRC 24	
Szám:	Mell:	Dix: 29-

AJÁNLAT

Vonyarcvashegy Nagyközség
településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére

1. Ajánlattevő adatai

Az ajánlattevő fél a településrendezési eszközöket készítő 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. együttműködésével végzi tárgyi munka elkészítését.

Ajánlattevő: Horváth Márton e.v.

Cím: 7625 Pécs, Kiss József utca 2.

Tel.: 70 / 6098565

Adószám: 66147901122

Képviseli: Horváth Márton

2. Ajánlat tárgya

Vonyarcvashegy Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően.

3. Ajánlati ár, határidő

munka	tervkészítési idő	tervezési díj bruttó
1. munkafázis (településképi arculati kézikönyv)	2-3 hónap	
2. munkafázis (településképi rendelet)	3-4 hónap	
összesen:		950.000.-

Pécs, 2017. március 23.

Horváth Márton
Településtervező

2017. 03. 24.
P.G.

61

AJÁNLAT

Vonyarcvashegy Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére

1. Ajánlattevő adatai

Hübner Tervező Kft.
7621 Pécs, János u. 8.
Tel.: 30/4742-321
e-mail: hubnerkft@gmail.com
Képviseli: Hübner Márta ügyvezető

2. Ajánlat tárgya

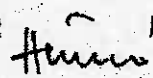
Vonyarcvashegy Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően.

3. Ajánlati ár, határidő

munka	tervkészítési idő	tervezési díj (bruttó)
1. munkafázis (településképi arculati kézikönyv)	3-4 hónap	
2. munkafázis (településképi rendelet)	5-6 hónap	
összesen:		1.200.000.-

Pécs, 2017. március 22.

HÜBNER Tervező Kft.
7621 Pécs, János u. 8.
Adószám: 13091181-2-02


Hübner Márta
Hübner tervező Kft.
ügyvezető

2017.03.24

P.G.
61

A J Á N L A T

Vonyarcvashegy Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére

1. Ajánlattevő adatai

S.T.F.T. Bt.

7624 Pécs, Óz u. 3/A.

Tel.: 30/2275-184

e-mail: attilapecs@gmail.com

Képviseli: Sprok Attila ügyvezető

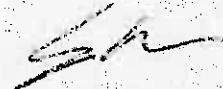
2. Ajánlat tárgya

Vonyarcvashegy Nagyközség településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően.

3. Ajánlati ár, határidő

munka	tervkészítési idő	tervezési díj bruttó
1. munkafázis (településképi arculati kézikönyv)	5 hónap	
2. munkafázis (településképi rendelet)	5 hónap	
összesen:		1.300.000.-

Pécs, 2017. március 21.



Sprok Attila
S.T.F.T. Bt.
ügyvezető