



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől
8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42
Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021

iktatószám: 571-3/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. június 29-i soros ülésére

Tárgy: Béke utcai terület értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Iványosi Szabó Dóra valamint Pozvai Ferenc 2017. június 6. napján kelt beadványában azzal a kéressel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1045/3 hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett közterületként szereplő telek egy részét meg 7500,- Ft/m² áron meg kívánják vásárolni.

A benyújtott helyszínrajz szerint az 1181 m² alapterületű ingatlanból mintegy 350 m² alapterületet kívánnak megvásárolni, ami 2.625.000,- forint vételárat jelent.

Az ingatlan jelenleg a forgalomképtelen vagyongra tartozik, tehát ahhoz, hogy az önkormányzat értékesíteni tudja, a telekosztást követően az ingatlanrészt ki kell vonni a forgalomképtelen közvagyonból.

A jelenleg érvényes szabályozási terv egyébként ezen a területen közterületet jelöl, tehát ahhoz hogy a telek megosztható legyen a szabályozási tervet is módosítani szükséges. A szabályozási terven jelölt közterület a későbbiekben a mandulás tündérkerthez kapcsolódó létesítmények megközelítését is szolgálhatja. Az érintett 1080/3 és 1080/2 ingatlanok megközelítése a Fő utca felől a 1081 hrsz-ú közútról is biztosított.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Vonyarcvashegy, 2017. június 13.

Péter Károly
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2017. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Béke utcai terület értékesítése*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja a 1045/3 hrsz-ú ingatlan megosztását és értékesítését.

Határidő: a határozat közlésére 2017. július 15.

Felelős: Péter Károly polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely Deák F u. 47 Pf.22

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22957/2017

2017.06.13

Szektor : 53

VONYARCVASHEGY

Belterület 1045/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

mŰvelési ág/kivett megnevezés

m²

terület kat.t.jöv. alc.táj. adatok

ha m² k.Fill

ter kat.jöv

ha m² k.Fill

Kivett közterület

0

1181

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34607/1991.10.01

jogcím: jogutódlás

jogallás: tulajdonos

nev: VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8314 VONYARCVASHEGY Kaszuth utca 42

törzsszám: 1532436

1990. évi LKV. Tvr. 107. paragrafusának 2. bekezdése alapján.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36710/1994.10.24

Önálló szöveges bejegyzés keltezett az 1045 hrsz bejegyzéséből.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39510/1994.12.22

Önálló szöveges bejegyzés területéből 61 m² beolvadt az 1079/2 helyrajzi számú ingatlan területébe azonosítási jogcímén.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Péter Károly
Polgármester Úr figyelmébe
8314 Vonyarcvashegy
Kossuth Lajos utca 42.

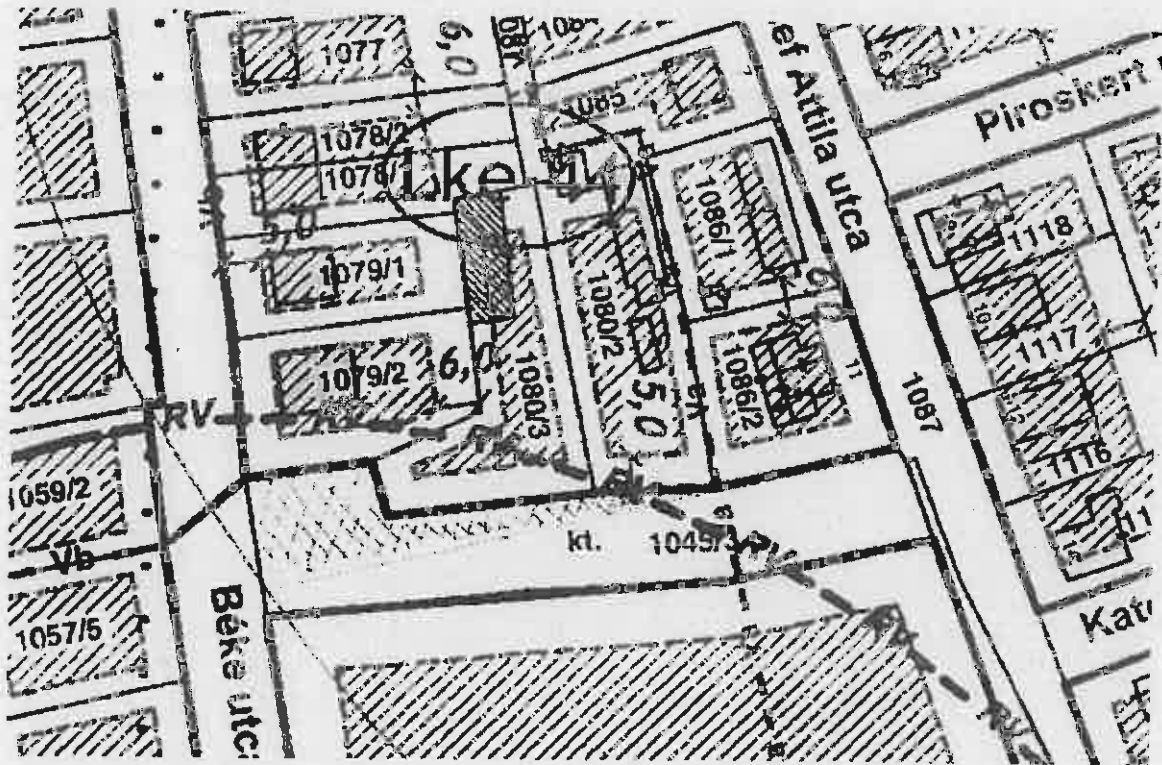
Vonyarcvashegyi Község Önkormányzati Hivatal	
ERKEZETT 2017 JÚN 08.	
ERK NYTSZ 1336	ELŐADÓ P. F.
IKT SZÁM 571-1/2017	MELLEKLET

2017 JÚN 08.
P. F.
(város)

Tisztelt Polgármester Úr, Tiszteit Képviselő Testület!

Alulírott Pozvai Ferenc (8314 Vonyarcvashegy, József Attila utca 9. alatti lakos) és Iványosi Szabó Dóra (1125 Budapest, Lőránt utca 13/B alatti lakos) az alábbi vételi ajánlattal fordulunk Önökhöz.

Iványosi Szabó Dóra tulajdonát képezi a Vonyarcvashegy, Fő utca 48. sz. ingatlan (a lenti térképmásolaton a 1080/2 és 1080/3 hrsz alatt felvett ingatlanok). A Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező, a térképmásolaton kockásan jelzett, természetben gyepes, bokros mintegy 170 m² területet megvásárlására teszünk vételi ajánlatot 7.500 Ft/m² áron. A telek déli határa így a vételi ajánlat szerint a 1086/2 telek által kijelölt vonalat követné, amivel esztétikus, rendezett utcakép lenne kialakítható.



Kérjük a vételi ajánlatot megfontolni és a soron következő önkormányzati képviselőtestületi ülés napirendjére tűzni szíveskedjenek.

Megtisztelő válaszukat előre is köszönjük.

Vonyarcvashegy, 2017. június 6.

Üdvözlettel

Iványosi Szabó Dóra
Iványosi Szabó Dóra

Pozvai Ferenc
Pozvai Ferenc

Tárgy: Fwd: Vételi ajánlat

Feladó: polgarmester@vonyarcvashegy.hu

Dátum: 2017. 06. 08. 10:58

Címzett: Jegyző <jegyzo@vonyarcvashegy.hu>

----- Eredeti üzenet -----

Tárgy: Vételi ajánlat

Dátum: 2017-06-08 08:57

Feladó: Pozvai Ferenc <ferenc.pozvai@gmail.com>

Címzett: polgarmester@vonyarcvashegy.hu

Tisztelt Polgármester Úr, kedves Károly!

Mellékelten küldöm vételi ajánlatunkat. Kérem, hogy az ajánlatot a következő ülés napirendjére tűzni szíveskedjete. A telekalakítással kapcsolatos költségeket természetesen viseljük.

Köszöm. Üdvözlettel, Pozvai Feri

Mellékletek

Scan from a Xerox WorkCentre PDF

137 KB