

1. c) melléklet a .../2017 (...) önk. rendelethez

HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK

H1	CÍM	HRSZ	VÉDETTSÉG
	Berzsenyi D. 45.	1758	Helyi
			
LEÍRÁS			
<p>Földszintes, szabadon álló, téglalap alaprajzú egytraktusos épület. Négyzet falazott pillérekön nyugvó tornác, utcafronti oldalon boltozott kiváltással. Nádfedésű nyeregtetővel. Az oromzat gazdagon díszített, vakolt keretezésű ablakok felett vízvető párkány, kétnyílásos vakolatkeretes padláslyuk. A lábazat kő, falazat nagy részbe vályog. Népi építészeti emlék pontos építési év nem ismert. 1856-1890 között készült kataszteri térképen már megtalálható. Az épület rendkívül rossz állapotú, elhanyagolt, a héjazat hiányos, a tornác pillérek és boltozaton repedések láthatók, az elmúlt 10 évben is tovább romlott állapota.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli homlokzat nyílaskiosztása és részletképzése, díszítése, tető anyaghasználata, tető kialakítása, hajlásszöge, továbbá tornác nyitott kialakítása.</p> <p>Korrekciós javaslat: Teljes felújítása, statikai megerősítés javasolt</p>			

H2	CÍM Boróka u.-	HRSZ 1775/3	VEDETTSÉG H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Szabadon álló, Téglalap alaprajzú, egytraktusos, földszintes (a kissé aránytalan napóleonablakos tetőtérbeépítés későbbi átalakítás eredménye). Az népi lakóház fő tömege, alaprajzi mérete 1858-as kataszteri felmérésen már látható (hrsz:471). Nyeregtető, tornác nélkül túlnyúló ereszekkel, a bejárat felett, az ökörszem ablakhoz hasonló íves, fa oszlopon nyugvó kódisállással (véltetőn szintén későbbi bővítés eredménye (1959-ben készült légi felvételen még nem látható)). Az épület és környezet szépen karbantartott, az épület jól felújított.</p>			
<p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és keleti homlokzat, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.</p>			
<p>Korrektív javaslat: -</p>			

H3	CÍM	HRSZ	VÉDETTség
	Építők útja	1756/3	H



LEÍRÁS

Szabadon álló, egytraktusos, nyeregtetős épület, nádfedéssel, lopott tornáccal. Az oromfalon dupla padláslyuk. A tetősíkból kiemelkedő ökörszem ablakok 1966 utáni átépítés eredményei. Az épület beazonosítható az 1858-ban készült kataszteri felmérésen, környezete rendezett, szépen felújított.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és keleti homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása, nyitott tornác szakasz (lopott tornác) megőrzése.

Korrekciós javaslat: telekommunikációs antenna eltávolítása a déli homlokzatról.

H4	CÍM	HRSZ	VÉDETTSÉG
	Csalogány u.	1716/3	H



LEÍRÁS

Szabadon álló egytraktusos, téglalap alaprajzú népi lakóépület. Nádfedéssel, É-i oldalon teljes konttyal, D-i oldalon oromfallal. A homlokzaton ütemes nyíláskiosztású, a bejárat felett túlnyúló konzolos ereszkialakítás, az 1858 kataszteri felmérésen jól beazonosítható. Az épület nádfedése felújítandó, az épület egésze jól karbantartott, környezete rendezett.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, nyugati és északi homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.

Korrektíós javaslat: Az állag megóvása érdekében a vízlevezetésről és a tető felújításáról gondoskodni kell.

H5	CIM	HRSZ	VÉDETTség
	Iskola u. 7	109/3	H



LEÍRÁS

Szabadon álló, téglalap alaprajzó, egytraktusos, háromosztatú parasztház, falazaton, mellvédes kódissállással. Az 1858 kataszteri térképen jelölt épület, akkor még a Ny-i toldalék nélkül (ez először a 1959 légi felvételen látható). Nyeregtető nádfedéssel, padlástér beépítésre került, vélhetően a tető hajlásszöge is kevésbé volt meredek eredeti állapotában. Az épület jól karbantartott, környezete rendezett.

Védendő elemek: Épület tömege, keleti homlokzat nyíláskiosztása, homlokzatok színezése, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása.

Korrekciós javaslat: Déli homlokzat nyíláskiosztásának illeszkedő kialakítása javasolt.

H6	CÍM Rákóczi u.	HRSZ 1745/1	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Szabadon álló egytraktusos parasztház, északi oldalán vélhetően az épület vályog falának állékonysága javítására kialakított támpillérekkel ellátott kő előtétfalazattal. Az 1959-ben készült légi-fotón látható egy ÉD irányú traktus, mely a 1959-1966 között elbontásra került, akkor nyerte el a háza jelenlegi tömegét és formáját. Kéménye szépen illeszkedően helyreállított, felújított, jól karbantartott.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása,</p> <p>Korrekciós javaslat: -</p>			

H7	CÍM Zrínyi M. u. 10	HRSZ 383	VÉDETTSEGI FOK
----	------------------------	-------------	----------------



LEÍRAS

Négyzetes alaprajzú, szabadon álló, oromfalas, padláslyukkal, nádfedeles gazdasági épület (présház), mely az épülettől D-i irányba elterülő gyümölcsöshöz kapcsolódott, az 1858 kataszteren látható, akkor még szőlőterület északi végén helyezkedik el. Közepesen karbantartott, részben felújított.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzat részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása.


Korrekciós javaslat: Épület állagmegóvó felújítása javasolt.

H8	CÍM Zrínyi M. u. 7.	HRSZ 374/1	VÉDETTSÉGI FOK
		<p>LEÍRÁS</p> <p>Egytraktusú, toldalékkal rendelkező, nyeregtetős, nádfedésű téglalap alaprajzú, épület. Az utcafronti oromzat vakolatdíszes, ablakok mellett, körül vakolt keretdíszítés, keretezett kettős padláslyuk, oromfalas zárás. Szépen felújított, az 1858 kataszteri térképen részben szerepel, eltérő alaprajzi sémával. A jelenlegi állapot '59-es légi felvételen már látható.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, oromfalas kialakítás, tető anyaghasználata és kialakítása,</p> <p>Korrektív javaslat: -</p>	

H9	CÍM Mátyás király u.	HRSZ 511/1	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Szabadon álló beépítéssel, egytraktusú téglalap alaprajzú földszintes épület. Nyeregtető, nádfedéssel, ökörszem ablakok későbbi beépítés eredményei. Tornác nélkül. Vakolt ablak keretezés, oromfalon Vonyarcvashegy címere és 1872 évszám szerepel. A 85'-ös kataszteren nem beazonosítható. A telken elhelyezkedő, kataszteren szereplő gazdasági épület részben elbontásra került.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és keleti homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása.</p> <p>Korrektív javaslat: -</p>			

H10	CÍM Zrínyi M. u. 30	HRSZ 644	VÉDETTSEGI FOK
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Téglalap alaprajzú szabadon álló nyeregtetős, toldalékos épület, korábban nád fedéssel, kődisállásból átalakított toldalékkal ('59-es légi felvételen már látható), az 1858 kataszteren nem beazonosítható. Az utcafronti nyílásbeosztás átalakításra, nyílászárók korábban lecserélésre kerültek. Az épület felújítás alatt áll.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, tető hajlásszöge, anyaghasználata és kialakítása (nyugati irányú toldalék kivételével)</p> <p>Korrektációs javaslat: Javasolt illeszkedő nyíláskiosztás helyreállítása, épület felújítása.</p>			

H11	CÍM Mányoki u. 5.	HRSZ 628	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Az utcával párhuzamos téglalap alaprajzú egytraktusú lakóépület, nyeregtető, nádfedéssel. tetőtér beépítéssel. Az 1858. kataszteri térképen beazonosítható.</p>			
<p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, tető anyaghasználata és kialakítása.</p>			
<p>Korrekciós javaslat: -</p>			

H12	CÍM Mányoki u.	HRSZ 682/2	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Népi lakóház, utcafrontal párhuzamos egytraktusú, téglalap alaprajzú épülettel, bejárat előtt kialakított verandával. A déli oromzat gazdagon díszített, vakolatkeretes ablakok és padláslyuk, az éleken négyzetes díszítés (véltetően az eredeti épületen nem volt jelen). Vakolatfelirat szerint 1900-ban építették ('58-as kataszteren nem beazonosítható). Az épület jól karbantartott, felújított népi lakóház.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, oromfalas kialakítás, tető anyaghasználata és kialakítása,</p> <p>Korrektíós javaslat: Javasolt a lábazat eredeti anyaghasználatának visszaállítása.</p>			

H13	CÍM	HRSZ	VÉDETTSEGI FOK
	Erkel F. u. 22.	738/2	H



LEÍRÁS

Utcával párhuzamos téglalap alaprajzú földszintes épület. Nyeregtetővel, faoszlopokon nyugvó verandával. A nádfedés hiányos, rossz állapotú, a fedélszék vélhetően leromlott állapotú, mindkét oldalon oromfalas záródású. A nyílások és az oromzat nem díszített, a nyílásbeosztás ütemes. A kataszteren jelölt túlnyúló toldalék nincs meg, az épület 1858 kataszteren beazonosítható, a 1959 légifelvételen É-i irányba túlnyúló hasonló méretű épületrész látható kontyolt záródással. Az épület rossz állapotú.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése (egységes fehér), nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, déli homlokzat oromfalas kialakítás, tető anyaghasználata és kialakítása.

Korrekciós javaslat: Az épület teljes felújítása javasolt.

H14	CIM Vörösmarty M. u	HRSZ 698/9	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Egytraktusos, utcafrontra merőleges téglalap alaprajzú földszintes épület, gazdasági toldalékkal. Nádfedés, mely mindkét oldalon oromfallal zárul. Az nyílások beosztása részben megmaradt, közepesen karbantartott. Az 1858 kataszteren nem beazonosítható, azonban a 1959-es légi felvételen már megjelenik, D-i irányú toldalékával együtt, mely később elbontásra került.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése (egységes fehér), keleti homlokzat nyíláskiosztása, északi homlokzat oromfalas kialakítás, tető anyaghasználata és kialakítása.</p> <p>Korrektív javaslat: Javasolt az eredeti nyílásrend visszaállítása, illeszkedő nyílászárók használatával. Az épület teljes felújítására szükség van.</p>			

H15	CÍM	HRSZ	VÉDETTSEGI FOK
	Kisfaludy u. 4.	1038/4	



LEÍRÁS

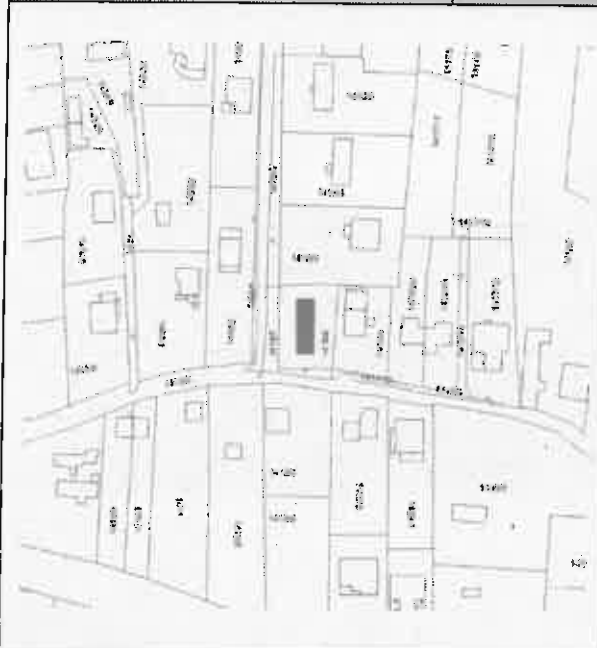
Utcára merőleges, téglalap alaprajzú egytraktusos lakóház. A nádfedésű nyeregtető mindkét oldalt oromfalas záródású, az oromfal, nyílások nem díszítettek. Beépített, falazott veranda a bejárat előtt. 1959. légifelvételen beazonosítható, korábbi kataszteren nem látható. Az épület felújított, jól karbantartott, környezete rendezett.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, oromfalas kialakítás, veranda megtartása, tető anyaghasználata és kialakítása.

Korrektív javaslat: -

H16	CÍM Béke – József A. u. között	HRSZ 1080/3	VÉDETTSÉGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Téglalap alaprajzú szabadon álló népi lakóház, ütemes nyíláskiosztással, tornác nélkül. 1858 kataszteri térképen még nem látható.</p>			
<p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és keleti homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.</p>			
<p>Korrekciós javaslat: parabola antenna eltávolítása javasolt</p>			

H17	CÍM	HRSZ	VÉDETTSÉGI FOK
	Kinizsi P. u. 14.	1419/8	




LEÍRÁS

Téglalap alaprajzú az utcára merőleges egytraktusú lakó és gazdasági épület. Szelemeneken konzolosan túlnyúló nyeregtető, nádfedéssel. Oromfalon négyzet alakú padlásszellőző és utólagosan felrögzített idegen díszítés. A nyílászárók kialakítása vélhetően eredeti képet mutat, hátsó épületrészben boltozott gazdasági épület bejárat, fa ablakkeretekkel. Az épület az 1858-as kataszteren beazonosítható, a térkép pincét jelöl korábban az épülettől északra elhelyezkedő szőlőterületekhez tartozik, mely az 1971-ben készült felvételen is jól látható. Ekkor a tetőszerkezet északi része kontyolt, nádfedés, melyből a bejárat előtt kődisállás látható. Az épület közepes állapotú, fedése felújított, a falazaton jelentős felázási nyomok.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.

Korrektíós javaslat: A homlokzat, lábázat felújítása, csapadékkal szembeni védelme javasolt. A déli homlokzat felújítása esetén javasolt a homlokzat eredeti állapotának visszaállítása.

H18	CÍM Ady E. u.	HRSZ 1433/9	VÉDETTSÉGI FOK
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Utcára merőleges téglalap alaprajzú épület, mely korábban vélhetően prészáz volt, 1858-felmérésen már prészáz, pincével található rajta, az épület többször bővítették, mely követhető a 1959-es és 1971-es felvételeken is. Jelenleg, ökörszem ablakos tetőtér beépítéssel, aszimmetrikus tetővel rendelkezik.</p>			
<p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.</p>			
<p>Korrektíós javaslat: -</p>			

H19	CÍM	HRSZ	VÉDETTSEGI FOK
	Liszt F. u. 2.	1532	

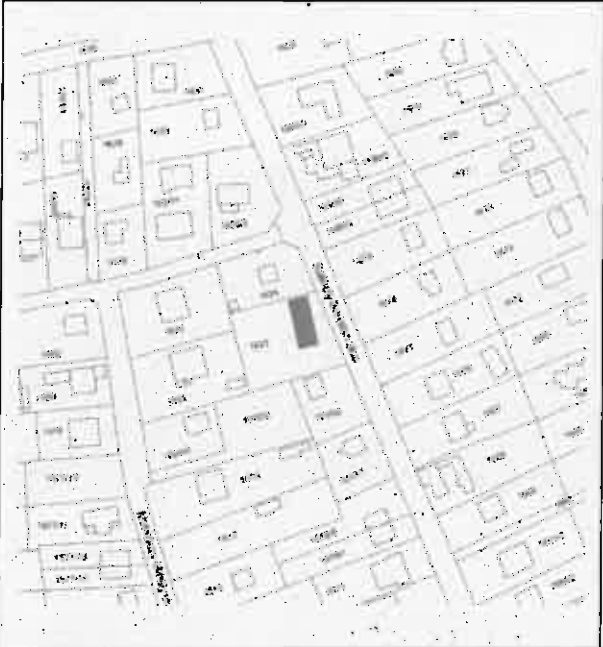



LEÍRÁS

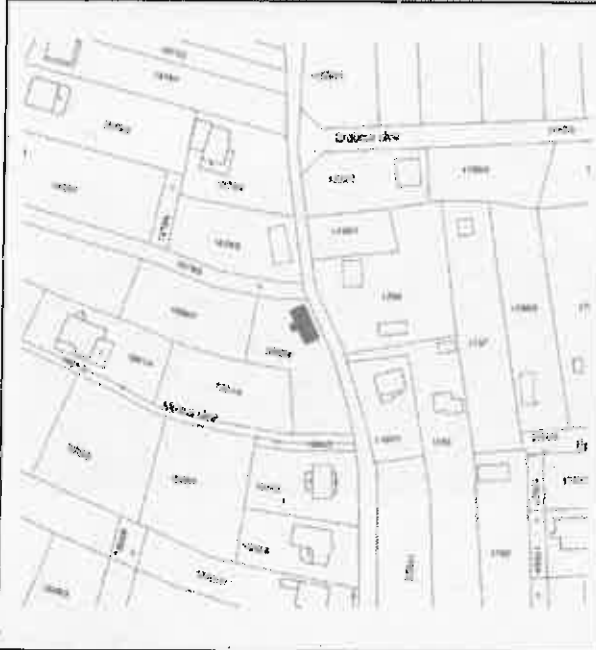
Az utcára merőleges téglalap alaprajzú szabadon álló, földszintes, népi lakóház, az utcafront felé konzolosan túlnyúló eresszel. Az oromzat szerényen díszített azonban a nyílások jó üteműek. Nyeregtetőn közepes állapotú nádfedés, tornác, veranda nélkül. A 71-esz számú főút mellett elhelyezkedő épület nehezen megközelíthető, felújításra szorul. '58-as kataszteri térképen nem látható, azonban az 1959-es felvételen már feltűnik. Közepesen karbantartott, felújításra szorul.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, keleti homlokzat nyílaskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata, hajlásszöge és kialakítása.

Korrekciós javaslat: Lábazat eredeti állapotba való visszaállítása, tetőszerkezet felújítása javasolt.

H20	CÍM Székely B. u. 24.	HRSZ 1623	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Utcafrontal párhuzamos, négyzet alaprajzú egytraktusú népi lakóház. D-i irányban oromfal, konzolosan túlnyúló ereszkialakítással, dupla padláslyukkal. A nádfedésű nyeregtető É-i irányba teljes konttyal záródik. 1858 Kataszteren nem azonosítható be egyértelműen. Az épület jól karbantartott.</p> <p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, déli és nyugati homlokzat nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása, .</p> <p>Korrektíós javaslat:-</p>			

H21	CÍM	HRSZ	VÉDETTSÉGI FOK
		1880/4	H





LEÍRÁS

Téglaalap alaprajzú nádfedésű nyeregtetős, díszített oromzatú népi lakóház, melynek D-i oromzatán 1843-as évszám látható, az 1958-as kataszteren már szerepel az épület. A 1959-es légi felvételen is hasonló tömeggel látható, majd a 2005-ös ortofotón is a bejárattal szemben, falazott kódisállás látható, mely a ház átépítése során méretében is kibővült, a tető hajlásszöge megváltozott a tetőtér beépítés miatt két ökörszem ablak, illetve a padlásszellőző helyén további ablakok kerültek kialakításra. Az épület a M1 jelű Műemlék, környezetében fekszik, jól karbantartott.

Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, homlokzatok nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása,

Korrekciós javaslat: -

H22	CÍM	HRSZ 1908/2	VÉDETTSEGI FOK H
			
<p>LEÍRÁS</p>			
<p>Téglalap alaprajzú, szabadon álló földszintes épület, nádfedéses nyeregtetővel, mely D-i irányba oromfalas, É-i irányban kontyolt kialakítású. Tornác nélkül, 1959-es légi felvételen jelenlegi tömegében látható, azonban a 1858-as kataszteren is látható egy hasonló tájolású és nagyságú épülettömeg. Az oromzatán dupla padlásszellőző, az ablakok felett vakolt vízvető párkány, a kőlabazat festett. Az épület jól karbantartott, környezete rendezett.</p>			
<p>Védendő elemek: Épület tömege, homlokzatok színezése, nyugati és déli homlokzatok nyíláskiosztása, részlet képzése, tető anyaghasználata és kialakítása, .</p>			
<p>Korrekción javaslat: -</p>			