



**Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől**

**8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42**

**Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021**

*V/370-2/2020.*

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
2020. február 27-i soros ülésére**

**Tárgy: Kovács Balázs kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kovács Balázs (1148 Budapest, Lengyel utca 33. I/5.) azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Községi Strand területén lévő 911/14/K helyrajzi számú ingatlan – a tulajdoni lapon 43 m<sup>2</sup> alapterületű üzletház – szennyvíz közművezeték csatlakozásához járuljon hozzá.

Kérelmében előadta, hogy 2001-ben az Önkormányzat felé 300.000,- forintos közműfejlesztési hozzájárulást fizetett, azonban az Önkormányzat a rákötést 2012. évben megszüntette.

A 2001. évi iratanyagot átvizsgálva megállapítható, hogy a 2001. májusában megkötött megállapodásban szereplő 300.000,- Ft bérleti díj kompenzáció két részletben (2001. július 10. és 2001. szeptember 24. napján befizetésre került.

A megállapodás 3. pontjában foglaltak szerint a fenti összegek befizetési határideje 2001. június 30. és 2001. augusztus 31. volt. Megállapítható tehát, hogy mindkét befizetés késedelmesen történt, a rákötés megszüntetése jogszerű volt.

A megállapodás 4. pontja szerint „Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Kovács Jánosné a részleteket nem, vagy késedelmesen fizeti meg, úgy az önkormányzat jogosult a rákötést megszüntetni és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeit Kovács Jánosnéra hárítani.”

Az előzményekből nem megállapítható, hogy az Önkormányzat a használat ideje alatt a közműhasználat arányos díját a kérelmező felé tovább számlázta volna.

A hármas pénztár előtt két szennyvíz közművezeték üzemel. Az egyik a Pannónia Superior Kft. által létesített szennyvíz átemelő, a másik pedig az Önkormányzat által létesített vezeték. Utóbbi közművet az Önkormányzat a hármas pénztár vizesblokkjának ellátására építette, és a strandi közműhálózatra csatlakozik. Tekintettel arra, hogy a vezeték keresztmetszete további terhelést nem bír el, ezért további szennyvíz rákötés nem javasolt. A tárgyi ingatlantól délre

lévő 911/14/M épület szennyvíz csatlakozását is vizsgálni szükséges, ugyanis a felújítást követően nem megállapítható, hogy az épület közműellátása honnan biztosított.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Vonyarcvashegy, 2020. február 20.

Melléklet:  
kérelem



**Határozati javaslat**  
**...../2020. (II. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „*Kovács Balázs kérelme*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kovács Balázs kérelmét a Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő 911/14 hrsz-ú ingatlanon üzemelő szennyvíz vezetékre való rácsatlakozása kapcsán.

**Határidő:** a határozat közlésére 2020. március 10.

**Felelős:** Pali Róbert polgármester

623/2001.1

K-036

A00279/01

150.000

datum 2001.05.14

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata (8314 Vonyarcvashegy, Kossuth u. 42.  
Képviseli: Seffer József polgármester)

másrészről

Kovács Jánosné

Képviselében eljár: Kovács Balázs (szül. 1955. július 15-én Budapesten, an. Nagy Ilona,  
Budapest, Hegyalja u. 5. I. em. 7. szám alatti lakos)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek megállapítják, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll az ingatlan-nyilvántartásban 911/4 hrsz-on felvett terület, amely a valóságban a vonyarcvashegyi strand.

Ezen a területen található Kovács Jánosné felépítménye.

2./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzat engedélyezi Kovács Jánosné részére, hogy az ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózatra rákössön.

3./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Kovács Jánosné az önkormányzat részére ezért 300.000.-Ft bérleti díj kompenzációt fizet két részletben az alábbiak szerint:

1. részlet: 2001. június 30-ig 150.000.-Ft (azaz egyszázötven ezer forint)

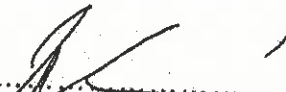
2. részlet: 2001. augusztus 31-ig 150.000.-Ft (azaz egyszázötven ezer forint)


4./ Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben Kovács Jánosné a részleteket nem, vagy késedelmesen fizeti meg, úgy az önkormányzat jogosult a rákötést megszüntetni és az ezzel kapcsolatban felmerült költségeit Kovács Jánosnéra hárítani.

Felek a szerződést elolvasták, azt értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.



Önkormányzat

  
Kovács Jánosné

A másolat készült  
2001. május 14-én  
  
Zala megye  
Vonyarcvashegy

70.20.12.8

4903 STP BANK RT. NY-BUVAJTOLEI REGIO  
8366 2597750  
138807-00.00  
C7231801: (06-11) J-866-666  
(06-10) 366-666  
000.00000000  
Számla kód: 0700-1-5

NAGY KÖZLEKÖDŐ ÉS KÖRNYEZET  
KAPU, TEST. VONYARCVASHEGY 299

4903

11749039-15432634

BANKSZÁMLAKIVONAT

SZÁMLASZÁM: 11749039-15432634  
SZÁMLA TULAJDOSKODÓ NEVE: NAGY KÖZLEKÖDŐ ÉS KÖRNYEZET KAPU, TEST. VONYARCVASHEGY 299  
SZÁMLA NEVEZÉSE: KÖLTSÉGVETÉSI ELSŐ FOKÚ SZÁMLA

NETTÓ ÁLLÁS: Specialis 1. ST. FELDARAB  
KÖNYVELÉS DÁTUMA: 2001.09.27. KIVONATSZÁM (SZLA, SOROZATSZÁM): 156/2001 1. LAP

ÉRTEK	FORGALOM NEVEZÉSE	AZONOSÍTÓ ADATOK	TERVEZETT MÉRLEG
01.09.27.	0044/9 989200111 1200.000.000/1200.000.000 2001.09.24. 0010/000053 VONATÁS	0044/9 989200111 1200.000.000/1200.000.000 2001.09.24. 0010/000053 VONATÁS	31.651
01.09.27.	POSTAI SZÉTELÉTESEK 1170000/15588800 POSTAI JÓBÁJÁRÓ: 01/09/26 KAPU, TEST. VONYARCVASHEGY 299	000000001 POSTAI FORGALOM KAPU, TEST. VONYARCVASHEGY 299	275.437

NYITÓ ÉRTÉK:	14.461.070	NYITÓ ÉRTÉK:	47.380
NYITÓ ÉRTÉK:	0	NYITÓ ÉRTÉK:	0
ÖSSZESEN:	14.461.070	ÖSSZESEN:	47.380
NYITÓ ÉRTÉK:	14.461.070	NYITÓ ÉRTÉK:	0
NYITÓ ÉRTÉK:	2.200.000	NYITÓ ÉRTÉK:	0

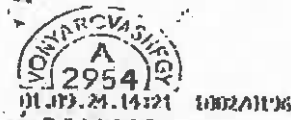
*[Handwritten signature]*

Adatok OC21-gyel

150000

Szénstren elvA00630/01  
tele. de /

5000/ 1177



11749039-15432436

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉGKovács Jánosné  
Vonyarcvashegy Strand  
Súrfiskola  
P 314

&lt;36&gt;

&lt;21&gt; &lt;55&gt;

&lt;45&gt; &lt;1174903915432436&gt;

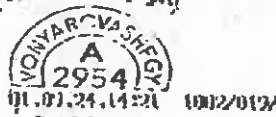
&lt;00065317&gt; &lt;180&gt; &lt;55&gt;

SORSZ : 000001

UN : 01-269-0001-0197776

K.Összeg : 150.000

126687

Szénhunyadiécer haldogaltan-  
bátA00601/01  
A00605/01  
tele. de / Str. de  
5000/ 1189

11749039-15432436

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉGKovács Jánosné  
Vonyarcvashegy Strand  
Súrfiskola  
P 314

&lt;36&gt;

&lt;21&gt; &lt;55&gt;

&lt;90&gt; &lt;1174903915432436&gt;

&lt;00065678&gt; &lt;180&gt; &lt;55&gt;

SORSZ : 000002

UN : 01-269-0001-0197777

K.Összeg : 126.687

Adatok vége. OC21,

Számllaszám:11749039-15432436-

Tény Bizonylat: 2

Tényösszeg: 276.687

Adatok vége.

Számllaszám:11749039-15432436-

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:  
4903 OTP BANK RT. NY-DUNÁNTÓLI RÉGIÓ  
8360 KESZTHELY  
KÖSSÜTH U. 38.  
OTP TELEBANK: (86-1) 3-666-666  
(96-40) 366-666  
INTERNET: www.otpbank.hu  
SWIFT KÓD: OTPVHUNB

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
Képv. TEST. VONYARCVASHEGY 299

11749039-15432436

4903

BANKSZÁMLAKIVONAT

SZÁMLASZÁM: 11749039-15432436  
SZÁMLATULAJDONOS NEVE: NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT Képv. TEST. VONYARCVASHEGY 2  
SZÁMLA MEGNEVEZÉSE: KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁMOLÁSI SZÁMLA

BETÉTKAMAT: Speciális

1. SZ. PÉLDANY

KÖNYVELÉS DATUMA: 2001.07.13.

KIVONATSZÁM (SZLA. SORSZÁMA): 109/2001

1. LAP

ÉRTÉKNAP FORGALOM MEGNEVEZÉSE  
KOZLEMENY

AZONOSÍTÓ ADATOK

TERH./JÓV. ÖSSZEG

01.07.13.	POSTAI BEFIZETÉSEK	1	000000001	150.000
	11799996-55555555			
	POSTAI FORGALOM			
	POSTAI JOB DATUM: 01/07/12		KP. ATUT. MEGB.	
	NAPI INDÍTÁS: 1111		TETELSZÁM: 00000001	

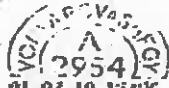
NYITÓ EGYENLEG:	4.206.120	ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:	5.840
TERHELÉS ÖSSZESEN:	0	ELŐJEGYZETT TERHELÉS:	0
JÓVAÍRÁS ÖSSZESEN:	150.000	ELŐJEGYZETT BETÉT KAMAT:	6.021
ZÁRÓ EGYENLEG:	4.356.120	ELŐJEGYZETT HITEL KAMAT:	0
EBBŐL ZÁROLT ÖSSZEG:	2.000.000		

-gyel

150000

szindrotreler -A 00279/01  
felv.

5000/ 105



01.07.10.15:26 003/005

11749039-15432436

POLGÁRMESTERI HIVATAL  
VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉGKövér Jánosné utca -  
Kövér Balázs  
Budapest Hegyalja

1016

&lt;36&gt;

&lt;21&gt; &lt;55&gt;

&lt;18&gt; &lt;1174903915432436&gt;

&lt;00033132&gt; &lt;180&gt; &lt;55&gt;

SORSZ : 000001

UN : 01-193-0001-0279680

K.Összeg : 150.000

Adatok vége. OC21,

Számolaszám:11749039-15432436-

Tény Bizonylat: 1

Tényösszeg: 150.000

Adatok vége.

Számolaszám:11749039-15432436-