



VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

8314 Vonyarcvashegy, Kossuth út 42.
Tel.: 83/348-033., KRID: 447853996,
E-mail: polgarmester@vonyarcvashegy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 24-ei soros nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző.
Tárgy: Háziiorvosi feladatellátási szerződés tervezetének jóváhagyása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint a közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat az egészségügyi alapellátás, melynek keretében az önkormányzat gondoskodik a háziiorvosi, házi gyermekorvosi, a fogorvosi alapellátásról, az ügyeleti, a védőnői ellátásról, és az iskola-egészségügyi ellátásról.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a praxisjoggal rendelkező háziiorvosnak az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzattal feladat-ellátási szerződést kell kötnie.

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata 2013. február 8-án kötött szerződést háziiorvosi szolgálat ellátásáról a Fortuna et Sana Kft-vel, mint egészségügyi vállalkozással. A szerződés meghatározott időre jött létre, 2013. január 1. napjától 2022. december 31-éig. A szerződés 4. pontja alapján a szerződést mindkét fél hozzájárulása esetén a lejárat után meg lehet hosszabbítani.

A Kft képviselőjével – Csoba Attiláné Dr. háziiorvossal – történt szóbeli egyeztetést követően az az álláspont alakult ki, hogy mindkét fél részéről szándék van a szerződéses jogviszony további fenntartására.

A jelenleg hatályban lévő szerződést felülvizsgálva – a jogszabályi környezet változása és a szerződés megkötésétől eltelt időszak tapasztalatai alapján – javaslom, hogy az önkormányzat kössön új szerződést az egészségügyi vállalkozással.

Mellékelten a képviselő-testület elé terjesztem a szerződés tervezetét, és javaslom annak jóváhagyását annak érdekében, hogy a háziiorvosi ellátás a településen 2023. január 1-jétől is folyamatosan biztosított legyen. A jelenleg hatályban lévő szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- a) Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzet vonatkozásában jóváhagyja a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződést, amely szerződés Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata és a Fortuna et Sana Egészségügyi Szolgáltató Kft (8360 Keszthely, Honvéd utca 54.) között jön létre, háziiorvosi feladatok elvégzésére és ellátására.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Pali Róbert polgármester

Vonyarcvashegy, 2022. november 14.



Pali Róbert
polgármester



FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

háziiorvosi tevékenységre

amely létrejött

egyrésztől **Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 8314 Vonyarcvashegy, Kossuth L. utca 42., képviseli: Pali Róbert polgármester, adószám: ..., bankszámlaszáma: ..., statisztikai számjele: ...),

mint megbízó Önkormányzat, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrésztől **Fortuna et Sana Egészségügyi Szolgáltató Kft** (székhelye: 8360 Keszthely, Honvéd utca 54., képviseli: Csoba Attiláné Dr. ügyvezető, adószáma: ..., nyilvántartási szám: ..., pecsétje: ..., MOK tagsági igazolás száma: ..., működési nyilvántartási igazolványszáma: ..., mint személyes ellátásra kötelezett megbízott, a (továbbiakban: **Megbízott**),

együttesen a továbbiakban: **Felek** között, területi ellátású háziiorvosi feladatok elvégzésére a **vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzetben** az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

A Felek között 2013. február 8-án szerződés jött létre határozott időre, 2022. december 31-éig a háziiorvosi szolgálat ellátásáról, azzal, hogy a szerződést mindkét fél hozzájárulása esetén a lejárat után meg lehet hosszabbítani. A Felek szóbeli egyeztetését követően mindkét fél részéről szándék van a szerződéses jogviszony fenntartására.
- 1.1. A vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzetet Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 14/2016. (IX. 5.) önkormányzati rendelet 2. §-a szerint alakította ki, a körzet ellátási területe Vonyarcvashegy nagyközség és Balatongyörök község, székhelye Vonyarcvashegyen működik.
- 1.2. A Megbízó – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. §-a alapján rá háruló feladat-ellátási kötelezettsége teljesítése érdekében – megbízza Megbízottat, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzetre, másra át nem ruházható területi ellátási kötelezettség mellett a háziiorvosi alapellátásról az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) és a végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, továbbá a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint ellássa, a Megbízott a megbízást elvállalja.
2. Felek rögzítik, hogy az 1.1.-1.2. pontban foglaltak teljesítéséért személyes ellátásra kötelezett háziiorvos Csoba Attiláné Dr.
3. A vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzet (a továbbiakban: háziiorvosi körzet) székhelye: 8314 Vonyarcvashegy, Béri Balogh Ádám út 1.
4. A 6.3. pontban meghatározott időpontban a rendelés a 3. pont szerinti rendelőben, Balatongyörökön a 8313 Balatongyörök, Dózsa Gy. út 22. szám alatti rendelőben történik. Ahol a szerződés rendelőt érintő önkormányzati (Megbízói) kötelezettséget rögzít, azt csak a 3. pont szerinti rendelőre lehet és kell érteni.

5. A megbízás részletes tartalma:
- 5.1. A Megbízott területi ellátási kötelezettséggel folyamatos háziorvosi alapellátást biztosít a háziorvosi körzetben a működési engedélyben meghatározott rendelési időben, valamint munkanapokon köteles rendelkezésre állni 08:00-16:00 óra közötti időintervallumban.
- 5.2. A Megbízott folyamatosan köteles ellátni az ellátási területéhez tartozó körzetben lakó személyeket, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet, vagy halaszthatatlanul sürgős ellátásuk indokolt a vonatkozó jogszabályok és szakmai protokollok alapján.
- 5.3. A Megbízotti alapellátás keretében a Megbízott feladatai:
- a) A háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából. A háziorvosi tevékenységet alvállalkozásba nem adhatja.
 - b) A háziorvos köteles a hozzá bejelentkezett személyeket megfelelő módon tájékoztatni a rendelési időn kívüli elérhetőségéről, valamint arról, hogy az ellátási kötelezettség ellenőrzésére a Megbízó jogosult.
 - c) A háziorvos köteles a betegjogi képviselő személyére, elérhetőségére vonatkozó információt jól látható helyen a betegek részére feltüntetni.
 - d) A háziorvos köteles ellátni az ellátási területen lakó, valamint a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat.
 - e) A háziorvos köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük, vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezetne.
 - f) A gyógyító megelőző alapellátás keretében a háziorvos feladatkörébe tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása.
 - g) A háziorvosi feladatkörbe tartozik továbbá:
 - a terhes gondozásban való közreműködés,
 - a közegészségügyi járványügyi feladatok ellátása,
 - az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
 - az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése,
 - a külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvosszakértői feladatok ellátása,
 - külön jogszabályban foglaltak szerint végzi a védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
 - külön jogszabályban foglaltak szerint végzi a fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,
 - külön jogszabályban foglaltak szerint végzi a kórokozó hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
 - külön jogszabályban foglaltak szerint végzi az ételmérgeзések esetén szükséges teendőket,
 - külön jogszabályban foglaltak szerint végzi a szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat.

- 5.4. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el.
- 5.5. A háziorvos szükség esetén minden olyan közegészségügyi járványügyi intézkedést megtesz, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.
- 5.6. A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása a tevékenységet végző orvos feladata. A háziorvosi tevékenység szakmai felügyeletét az egészségügyi államigazgatási szerv felügyelő szakfőorvosai látják el.
- 5.7. A háziorvos köteles figyelemmel kísérni és alkalmazni a munkájára vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat, szakmai szabályokat.
- 5.8. A háziorvos köteles jelzéssel élni a gyermek veszélyeztetettsége esetén a család- és gyermekjóléti szolgálatnál, illetve indokolt esetben köteles hatósági eljárást kezdeményezni, valamint a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése érdekében köteles az 1997. évi XXXI. tv. 17. § (1) bekezdésében meghatározott személyekkel, intézményekkel, hatóságokkal együttműködni.
- 5.9. Beszámolási kötelezettség: a Megbízott a tevékenységéről a Megbízó vagy a polgármester előzetes értesítése alapján köteles beszámolni az általa végzett munkáról.
6. A Megbízott a feladatait a rendelőben látja el, a jelen feladat-ellátási szerződésben foglaltak szerint, a háziorvos és a jogszabályban meghatározott szakképesítésű és létszámú egészségügyi szakdolgozóval (a továbbiakban: asszisztens) együtt, személyes és folyamatos közreműködéssel, a háziorvosi ellátás körében köteles heti 14,5 órában a rendelőben fogadni a betegeket, azokat a vonatkozó szabály szerint ellátni lakóhelyen vagy megbetegedés, ellátásra szorulás helyszínén.
- 6.1. A rendelőt a tulajdonos Megbízó bocsátja rendelkezésre a feladat-ellátási szerződés időtartamára külön és e megállapodás 1. számú mellékletét képező megállapodással.
- 6.2. A Megbízott, mint háziorvos rendelkezésre állási ideje a rendelési idővel azonos.
- 6.3. A Felek a Megbízott rendelési idejét az alábbiak szerint határozzák meg:
 - a) hétfői napon: 10:00 órától 12:30 óráig (2,5 óra)
 - b) keddi napon: 07:00 órától 12:30 óráig (5,5 óra)
 - c) szerdai napon: 11:00 órától 12:30 óráig (1,5 óra)
 - d) csütörtöki napon: 13:00 órától 15:30 óráig (2,5 óra)
 - e) pénteki napon: 10:00 órától 12:30 óráig (2,5 óra).
- 6.4. Megbízott vállalja a jelen szerződésben szereplő rendelési idő betartását. Megbízott a rendelési időt csak Megbízó előzetes hozzájárulásával módosíthatja. Felek tudomásul veszik, hogy a kötelező rendelési időt a lakosság szám függvényében módosíthatják.
- 6.5. Megbízott feladatait asszisztens közreműködésével látja el. A Megbízotti tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet a jogszabályban (4/2000. (II.25.) EüM rendelet) meghatározott képesítésű személy, különösen szakápoló, gyakorló ápoló, egészségügyi asszisztens szakképesítéssel rendelkező személy láthatja el. Az asszisztens munkáját a gyógyító-megelőző ellátással kapcsolatos feladatok vonatkozásában a Megbízott irányítja. Az asszisztens a szakképzettségének megfelelő feladatokat önállóan végzi. Az asszisztens rendelkezésre állását a Megbízott biztosítja és viseli az ezzel kapcsolatos költségeket. Az asszisztens/egészségügyi dolgozó végzettségét, munkaköri leírását a háziorvos köteles a Megbízó részére másolatban átadni.

- 6.6. Megbízott akadályoztatása esetén, saját költségén köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítését csak olyan házi orvos láthatja el, aki jogszabályokban meghatározott házi orvosi feladatok végzésére vonatkozó előírásoknak, személyi feltételeknek megfelel. A helyettesítő házi orvos személyéről és elérhetőségéről a Megbízott a Megbízót köteles írásban tájékoztatni. A Megbízott felelőssége és kötelessége a helyettesítés, akadályoztatása kapcsán az illetékes hatóságok és Megbízó határidőben történő tájékoztatása.
- 6.7. Tartós helyettesítés során a házi orvosi rendelést főszabályként a rendelőben kell biztosítani. Rendkívüli és indokolt esetben az ettől történő eltéréshez a Megbízó előzetes hozzájárulása szükséges. Ebben az esetben a Megbízott köteles gondoskodni a betegek dokumentációjának hozzáférhetőségéről.
- 6.8. A Megbízott házi orvos az éves tervezett szabadságáról minden év március 1-ig írásban tájékoztatni köteles a Megbízót, az egyéb okok miatt (betegség, váratlan esemény) hirtelen bekövetkezett távolmaradásáról, azok tudomására jutásától számított 24 órán belül elektronikus úton írásban tájékoztatja a Megbízót.
- 6.9. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben a feladat-ellátásra képtelenné válik, helyettesítéssel e feladat-ellátási szerződés szerinti kötelezettsége 12 hónapig biztosítható, ezt követően a felek közti jelen szerződés megszűnik. A Megbízott haladéktalanul köteles Megbízó részére írásban bejelenteni, ha az ellátási kötelezettségének továbbiakban nem tud eleget tenni.
- 6.10. A Megbízott tervezett vagy váratlanul bekövetkezett helyettesítéseiről a Megbízó gondoskodik a lakosok tájékoztatásáról a www.vonvarcvashegy.hu honlapon. Megbízott kötelessége a helyettesítés időpontjáról és a helyettesítés ellátásának helyszínéről, a helyettesítő házi orvos nevének megadásával a házi orvosi rendelő épületében (hirdetőablán és rendelő ajtaján) kifüggesztett hirdetményben előre tájékoztatni a lakosságot.
- 6.11. A Megbízotti tevékenység minőségbiztosítása, felelősségbiztosítása a Megbízott feladata.
- 6.12. Megbízott a tevékenységét a Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (a továbbiakban: népegészségügyi osztály) szakmai irányításával folytatja és az ellátást veszélyeztető bármilyen körülmény esetén haladéktalanul értesíti a Megbízót.
- 6.13. Megbízott kötelezi magát arra, hogy együttműködik a Megbízóval az általános egészségügyi információs igazgatási feladatokban (statisztikai adatszolgáltatás, egyéb jelentések, felmérések) illetve, hogy tevékenységéről évente egy alkalommal a Megbízó által megjelölt módon és időben, írásban beszámol a Megbízó felé.
- 6.14. Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a rendelőben az ott biztosított eszközökkel térítésköteles házi orvosi, vagy olyan egészségügyi szolgáltatást végezzen, melyre őt szakirányú végzettsége, működési engedélye feljogosítja, a szolgáltatási díj bevétele teljes egészében a Megbízottat illeti meg.
7. A finanszírozás szabályai:
 - 7.1. Megbízó az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés d) pontja, db) alpontja szerint nyilatkozik arról, hogy az ügyeleti feladatok ellátására más szolgáltatóval szerződéses jogviszonyban áll, ezért Megbízott nem köteles részt venni az ügyelet munkájában.

- 7.2. A Megbízó tudomásul veszi és hozzájárul, hogy a Megbízott a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel közvetlenül szerződést köt a háziorvosi alapellátás szolgáltatásának biztosítására, területi ellátási kötelezettséggel, mely alapján a teljes finanszírozási összeg a Megbízottat illeti meg. A finanszírozással összefüggő kérdéseket az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) számú Kormányrendelet (a továbbiakban: 43/1999.(III. 3.) Korm. rendelet) szabályozza.
- 7.3. A rendelőt és kiszolgáló helyiségeit a Megbízó biztosítja térítésmentesen a Megbízott részére a 6.1. pont szerint.
- 7.4. A háziorvosi alapellátáshoz szükséges tartós használatú főeszközöket és berendezéseket működőképes állapotban a Megbízó a 2. számú mellékletben foglalt megállapodás és lista (a továbbiakban leltárjegyzék) alapján biztosítja Megbízott számára. Amennyiben a leltározás során a leltárjegyzék módosul, a Felek azt nem tekintik a feladat-ellátási szerződés módosításának, a leltárjegyzék a Megbízott és a Megbízó aláírást követően hiteles és hatályos.
- 7.5. A Megbízó gondoskodik az előző pontokban körülírt háziorvosi és az ehhez tartozó helyiségek karbantartásáról, állagmegóvásáról, valamint az tisztasági festés, a váróhelyiség és a vizesblokk helyiségek napi higiénés teendőinek elvégzéséről.
- 7.6. Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó tulajdonát képező berendezések karbantartásáról a Megbízó gondoskodik. A karbantartással kapcsolatos költségeket viselve az indokolt és szükséges mértékű beavatkozásokat a Megbízó a Megbízottal történt egyeztetést követően szervezi. Megbízott köteles megtéríteni azt a karbantartással kapcsolatos költséget, amennyiben a hiba a nem rendeltetésszerű használatból, szándékos rongálásból, emberi mulasztásból adódott, a megtérítés a javítási, pótlási munkák eszköz, anyag és munkaköltségei, kiszállási díja stb. teljes költségére vonatkozik.
- 7.7. A Megbízó biztosítja a rendelő működtetésének feltételeit, a költségek viselése (víz- és csatorna szolgáltatás, elektromos energia, fűtés, takarítás) a Megbízottat terheli. A víz- és áramdíjjal kapcsolatban felmerült költség 35 százalékát, gázdíj esetén 60 százalékát köteles megfizetni a Megbízónak. A telefonhasználat és internethasználat költségei, valamint a veszélyes hulladék és a szilárd hulladék szállításával kapcsolatban felmerülő költségek Megbízottat terhelik.
- 7.8. A háziorvosi tevékenység ellátáshoz szükséges anyagok biztosítása a Megbízott feladata és költsége. Saját felelősségi körében saját költségén gondoskodik a leltárban rendelkezésre bocsátott eszközök működőképességének megőrzéséről, javításáról, karbantartásáról, pótlásáról. Szerződő felek kijelentik, hogy a Megbízó által a jelen szerződésben meghatározott költségek megtérítése kizárólag a rendelőre vonatkozik.
- 7.9. Megbízott gondoskodik a tevékenység végzése során keletkezett veszélyes hulladékok kezeléséről, speciális tárolásáról, szállításáról.
- 7.10. Megbízott köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére, az adatok megőrzésére és a személyiségi jogok védelméről, valamint a betegek jogairól szóló rendelkezések maradéktalan betartására.
- 7.11. Amennyiben a rendelési idő nem kerül betartásra, attól a Megbízott e feladat-ellátási szerződésben meghatározott eljárásrendet be nem tartva eltér, az a Megbízott felelősségi körébe tartozik.

- 7.12. Megbízott biztosítja a finanszírozó egészségbiztosítási pénztár felé a szükséges adatok előírt határidőben történő továbbítását, a finanszírozás alapjául szolgáló elszámolások elkészítését. Ennek elmulasztásából adódó károk és felelősség kizárólag a Megbízottat terhelik.
- 7.13. Megbízott kötelezettsége, hogy a háziorvosi tevékenység ellátáshoz szükséges felelősségi biztosítási szerződéssel rendelkezzen, melyet a Megbízó részére köteles bemutatni. A Megbízott a működésével, háziorvosi szolgáltatói, a rendelőben végzett vállalkozási tevékenységével okozott kárért saját maga felel, a Megbízó az ezzel kapcsolatos felelősséget kizárja.
8. A szerződés érvénye és hatálya:
- 8.1. Jelen feladat-ellátási szerződés 2023. január 1. napján lép hatályba és határozott időtartamra, ...-ig szól/határozatlan időtartamra szól.
- 8.2. A szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
- 8.3. A szerződés rendes indokolás nélküli felmondással írásban hat hónapos felmondási idővel mondható fel, a felmondás kizárólag a hónap utolsó napjára szólhat.
- 8.4. E feladat-ellátási szerződés – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B.§ (2) bekezdése alapján - a hatálybalépésétől számított 5 évig rendes felmondással nem szüntethető meg.
- 8.5. Rendkívüli felmondás alapján a feladat-ellátási szerződést a másik fél a 8.4. ponttól eltérően az alábbi esetekben írásban és indokolva hat hónapos felmondási idővel felmondhatja, amennyiben a másik fél kötelezettségeit legalább 15 napos határidőt is tartalmazó írásbeli felszólításra sem teljesíti:
- a) a fél súlyos kötelezettségszegése esetén, amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti,
 - b) amennyiben hatóság vagy bíróság megállapította a fél jogszabályba ütköző magatartását,
 - c) amennyiben a felmondást hatályos jogszabály írja elő,
 - d) a Megbízott csőd-, vagy felszámolási eljárás alatt áll,
 - e) ha a Megbízó saját ellenőrzése vagy az egészségügyi hatóság, a betegjogi képviselő vagy a betegek érdek-képviselői szerveinek jelzése alapján megállapítható, hogy az egészségügyi szolgáltatás szakmai színvonala - a Háziorvosnak felróható okból - csökkent, és e szakmai színvonalcsökkenést az egészségügyi hatóságnak a Megbízó felkérésére lefolytatott céllenőrzése is igazolja,
 - f) A Megbízott, mint az egészségügyi szolgáltató súlyosan megszegte a közszolgáltatás finanszírozására vonatkozó szerződést, és emiatt a finanszírozási szerződést felmondták.
- 8.6. A szerződés megszűnik, ha az abban foglalt kötelezettség teljesítés lehetetlenül. Megszűnik továbbá a szerződés a határozott idő lejártával.
- 8.7. A szerződés megszűnését követően a Felek kötelesek egymással elszámolni és az átvett eszközöket leltár szerint visszaszolgáltatni.
- 8.8. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szerződésben vállalt háziorvosi szolgáltatást folyamatosan teljesíteni.
- 8.9. A szerződés módosítását, megszüntetését bármelyik fél csak írásban kezdeményezheti, az általa alaposnak tartott ok közlése mellett.
- 8.10. Jelen szerződés érvényét veszti, ha a Megbízott a szerződésben foglalt tevékenység végzésére feljogosító engedélyeit az illetékes hatóság visszavonja, feladata elvégzésére alkalmatlanná nyilvánítja, illetve a tevékenység végzésétől eltiltja.

- 8.11. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a Megbízottat ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget. A kártalanítás összegének számítása a következő: amekkora %-kal csökken a praxis lakosság száma, a tárgyévi egészségbiztosítási finanszírozás ugyanakkora %-ának az összege az egyszeri kártalanítási összege. A kártalanítási összeg kifizetése a körzetmódosítás hatálybalépését követő 60 napon belül esedékes.
9. Záró rendelkezések:
- 9.1. A Megbízott és Balatongyörök Község Önkormányzata külön feladat-ellátási szerződést kötnek a Balatongyörökön ellátandó felnőtt háziorvosi egészségügyi alapellátási feladatokról és a területi ellátási kötelezettségről, valamint az orvosi rendelő használatáról.
- 9.2. Felek vállalják, hogy a feladat-ellátási szerződésből származó jogvitájukat annak keletkezésétől számított 8 napon belül közös egyeztetésen megvitatják és csak annak eredménytelensége esetén veszik igénybe a rendelkezésre álló hatósági, bírósági jogorvoslatot.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, a 43/1999. (III.03.) sz. Korm. rendelet, az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, a háziorvosi házi gyermekorvosi és háziorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet, valamint a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen szerződés 5 mindenben szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyet a szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírtak.

A Feladat-ellátási szerződést Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2022. (... ..) számú határozatával hagyott jóvá, megadva polgármesternek az aláírásra való jogosultságot.

Vonyarcvashegy, 2022. december ...

.....
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzat
Pali Róbert polgármester
Megbízó Önkormányzat

.....
Csoba Attiláné Dr.
Megbízott, háziorvos

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzet

Vonyarcvashegy, Béri Balogh Ádám 1. szám alatti orvosi rendelőre

amely létrejött egyrészről egyrészről **Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 8314 Vonyarcvashegy, Kossuth L. utca 42., képviseli: Pali Róbert polgármester, adószám: ..., bankszámlaszám: ..., statisztikai számjele: ...), a továbbiakban, mint használatba adó,

másrészről **Fortuna et Sana Egészségügyi Szolgáltató Kft** székhelye: 8360 Keszthely, Honvéd utca 54., képviseli: Csoba Attiláné Dr., adószáma: ..., nyilvántartási szám: ..., pecsétszáma: ..., MOK tagsági igazolás száma: ..., működési nyilvántartási igazolványszáma: ..., mint személyes ellátásra kötelezett megbízott, a (továbbiakban, mint használatba vevő között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A használatba adó a használatba vevő részére, térítésmentesen, határozatlan időre, de legfeljebb a feladat-ellátási szerződés időtartamára használatba adja a vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzet (a továbbiakban: háziiorvosi körzet) rendelőjét, a 8314 Vonyarcvashegy, Béri Balogh Ádám út 1. sz. alatt található helyiséget és biztosítja a helyiség megközelítéséhez és kiszolgálásához (mosdók, folyosó, váróterem) szükséges egyéb helyiségek használatát, a továbbiakban: ingatlan.
2. A használatba adás a háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására kötött feladat-ellátási szerződés 6.1. pontja alapján került megkötésre.
3. A használatba adó kijelenti, hogy az 1. pont szerinti rendelő helyiséggel kapcsolatban harmadik személynek nincs követelése, használati joga, ezért a használatba adó szavatosságot vállal.
4. A használatba adás időtartama a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napján kezdődik és annak időbeli hatályáig tart.
5. A használatba adás során a használatba vevőnek az ingatlanra tulajdonjoga nem, csak használati joga keletkezik. A használati jog keretében a használatba vevő jogosult az ingatlant birtokában tartani és köteles rendeltetésszerűen használni. A használatba vevő birtoklása az ingatlanon közös birtoklás a használatba adóval, a feladat-ellátási szerződés 5. pont szerinti feladatok, szolgáltatások ellátása érdekében. A használatba vevőt nem illetik meg a tulajdonosi részjogosítványok, így különösen nem jogosult a használatot másra átruházni (eladni, ajándékba adni), vagy azzal felhagyni (ide nem értve a háziiorvosi a feladat-ellátási szerződésen alapuló helyettesítést), a használat tárgyát biztosítékkul, vagy zálogba adni vagy más módon megterhelni.
6. Felek rögzítik, hogy a megállapodás tárgyát képező ingatlant a használatba adó használatra alkalmas, sérülésmentes állapotban, minden fajta hibától és hiánytól mentesen adta a használatba vevő birtokába.
7. Felek kijelentik, hogy az ingatlan átadást megelőzően megtekintésre került, az a feladat-ellátási célra alkalmas.
8. A használatba vevő kötelezései:
 - a) Az ingatlant rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával a feladat-ellátási szerződés szerinti célra köteles használni. Ellentétes a rendeltetésszerű használat, ezáltal szerződésbe ütköző és tilos különösen az ingatlant a magyar jogszabályok által nem megengedett célokra használni.

- b) A használatba vevő jogának gyakorlásában a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni.
 - c) A használatba vevő köteles a rendelő (zárva tartási időn túl az ingatlan) nyitásáról zárásáról gondoskodni.
 - d) A karbantartásról, javításról a feladat-ellátási szerződés rendelkezik.
 - e) A használatba vevő az ingatlan, mint egészségügyi létesítmény házirendjét köteles betartani. Használatba vevő elismeri, hogy számára a Házirend egy példánya jelen szerződés aláírásakor átadásra került.
 - f) A használatba vevőnek az ingatlan átvételekor elszámolási kötelezettsége keletkezik. Használatba vevő a használat megszűntekor köteles az ingatlannal a használatba adó felé elszámolni, a használat megszűntével a használatba vevő köteles az ingatlant az átadás kori (kivéve rendeltetésszerű használatból járó kopások és apró esztétikai hibák) állapotnak megfelelően a használatba adónak visszaszolgáltatni.
9. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata az ingatlanra vagyombiztosítással rendelkezik
10. Használatba vevő a kárnak megfelelő összeggel felel minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavításának, a károk megtérítésének költségét a használatba vevőnek kell állni.
11. Használatba vevő felelős az ingatlanban a maga vagy alkalmazottai által okozott károkért, kivéve, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható. A rendeltetészerű használatból járó értékcsökkenést a használatba vevő nem köteles megtéríteni.
12. Használatba vevő köteles a használatba adót az ingatlant fenyegető veszélyről és a beállott kárról, az arról való tudomásszerzést követően haladéktalanul, egyéb esetben legkésőbb 3 munkanapon belül értesíteni.
13. A használatba adási szerződés a háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására kötött feladat-ellátási szerződés megszűnése esetén annak megszűnésével egyidejűleg megszűnik.
14. A szerződés megszűnése esetén a használatba vevő köteles az ingatlant mindenfajta hibától és hiánytól mentesen, az átadás kori (kivéve a rendeltetészerű használatból járó kopások és apró esztétikai hibák) állapotnak megfelelően átadni, az átadásról jegyzőkönyv készül.
15. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek kijelentik, hogy az ingatlan használatának feltételeit, szabályait megértették, jelen megállapodásban írtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag – a képviselő szabályainak figyelembevételével – saját kezűleg aláírták, készült 5 példányban.

Vonyarcvashegy, 2022. december ...

.....
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzat
Pali Róbert polgármester
Használatba adó

.....
Csoba Attiláné Dr.
Mebízott, háziorvos
Használatba vevő

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS háziiorvosi eszközökre

amely létrejött egyrészről egyrészről **Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 8314 Vonyarcvashegy, Kossuth L. utca 42., képviseli: Pali Róbert polgármester, adószám: ..., bankszámlaszám: ..., statisztikai számjele: ...), a továbbiakban, mint használatba adó,

másrészről **Fortuna et Sana Egészségügyi Szolgáltató Kft** székhelye: 8360 Keszthely, Honvéd utca 54., képviseli: Csoba Attiláné Dr., adószáma: ..., nyilvántartási szám: ..., pecsétje: ..., MOK tagsági igazolás száma: ..., működési nyilvántartási igazolványszáma: ..., mint személyes ellátásra kötelezett megbízott, a (továbbiakban, mint használatba vevő között, a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A használatba adó a használatba vevő részére, térítésmentesen, tartós használatba adja a szerződés 1. mellékletét képező eszközöket. az alábbi eszközöket értékben:
2. A használatba adás a vonyarcvashegyi felnőtt háziiorvosi körzet (a továbbiakban: háziiorvosi körzet) háziiorvosi feladatainak ellátásra kötött feladat-ellátási szerződés 7.4. pontja alapján került megkötésre.
3. A használatba adó kijelenti, hogy az 1. pont szerinti eszközzel kapcsolatban harmadik személynek semminemű követelése, használati joga nincs, ezért a használatba adó szavatosságot vállal.
4. A használatba adás időtartama a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napján kezdődik és annak időbeli hatályáig tart.
5. Használatba vevő kijelenti, hogy az eszköz leltározása során a használatba adóval együttműködik, azaz minden évben a használatba adó által írásban kért időpontban a használatba adott eszközről adatot szolgáltat. Leltározási feladat ellátására a használatba adó jogosult. Az eszközzel kapcsolatos értékcsökkenést a használatba adó számolja el.
6. A használatba adás során a használatba vevőnek az eszközre tulajdonjoga nem, csak használati joga keletkezik. A használati jog keretében a használatba vevő jogosult az eszközt birtokában tartani és rendeltetésszerűen használni. A használatba vevőt nem illetik meg a tulajdonosi részjogosítványok, így különösen nem jogosult: az eszköz tulajdonjogát másra átruházni (eladni, ajándékba adni), vagy azzal felhagyni, használatát másnak átengedni (ide nem értve a háziiorvosi feladat-ellátási szerződésen alapuló helyettesítést), az eszközt biztosítékkul vagy zálogba adni vagy más módon megterhelni. Az 1. pont szerinti eszköz a háziiorvosi rendelőben használható, onnan nem vihető el.
7. Felek rögzítik, hogy a megállapodás tárgyát képező eszközt a használatba adó használatra alkalmas, sérülésmentes állapotban, minden fajta hibától és hiánytól mentesen adta a használatba vevő birtokába.
8. Felek kijelentik, hogy az eszköz az átadáskor kipróbálásra került, annak minden funkciója megfelelően működött.
9. A használatba vevő kötelességei:
 - a) Az eszközt rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával a feladat-ellátási szerződés szerinti célra köteles használni. Ellentétes a rendeltetésszerű használat, ezáltal szerződésbe ütköző és tilos különösen az eszközt a magyar jogszabályok által nem megengedett célokra használni.
 - b) A használatba vevő jogának gyakorlásában a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni.

- c) Viseli az eszköz fenntartásával járó terheket, terhelik azok a kötelezettségek, amelyek az eszköz használatával kapcsolatosak és köteles viselni az eszközhöz fűződő közterheket.
 - d) A használatba vevő köteles az eszköz biztonságos megőrzéséről gondoskodni. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a használatából kikerül az eszköz és ezzel szándékosan megváltoztatja az eszköz eredeti tulajdoni állapotát, vagy ebben közreműködik, a hatályos jogszabályok szerinti felelősség terheli.
 - e) A karbantartásról, javításról a feladat-ellátási szerződés rendelkezik.
 - f) A használatba vevő köteles az eszközt a mellé kapott kezelési útmutatóban foglaltak szerint használni.
 - g) A használatba vevőnek az eszköz átvételekor elszámolási kötelezettsége keletkezik. Használatba vevő a használat megszűntekor köteles az eszközzel a használatba adó felé elszámolni, a használat megszűntével a használatba vevő köteles az eszközt mindenfajta hibától és hiánytól mentesen, az átadás kori (kivéve rendeltetésszerű használatból járó kopások és apró esztétikai hibák) állapotnak megfelelően a használatba adónak visszaszolgáltatni.
 - h) Használatba vevő (és a gépet használó valamennyi személy) köteles részt venni a használatba adó által az eszközök használata, szakszerű és biztonságos üzemeltetése érdekében szervezett oktatáson, képzésen.
10. A használatba adó által átadott eszközökre Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata vagyonszavatossággal rendelkezik.
 11. Használatba vevő a kárnak megfelelő összeggel felel minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavításának, a károk megtérítésének költségét a használatba vevőnek kell állni.
 12. Használatba vevő felelős az eszközben bekövetkezett károkért, kivéve, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható. A rendeltetészerű használatból járó értékcsökkenést a használatba vevő nem köteles megtéríteni.
 13. Amennyiben használatba vevőnek felróható, a kárnak megfelelő összeggel felel azokért az eszközben bekövetkezett károkért, melyek ugyan rendeltetészerű és szerződészerű használat következményei, de használatra nem jogosult személy használata során következtek be.
 14. Használatba vevő köteles a használatba adót az eszközt fenyegető veszélyről és a beállott kárról, az arról való tudomásszerzést követően haladéktalanul, egyéb esetben 3 munkanapon belül értesíteni.
 15. A szerződés felmondása történhet rendes felmondással vagy rendkívüli felmondással.
 16. Rendes felmondás a használatba vevő akkor jogosult jelen használati szerződés felmondására, amennyiben az 1. pont szerinti háziorvosi alapellátáshoz szükséges eszközt maga kívánja rendelkezésre biztosítani. A felmondást a másik fél részére tértivevényes levélként feladott írásbeli nyilatkozattal vagy személyes bejelentéssel, 30 napos felmondási idővel köteles megtenni.
 17. A használatba adási szerződés a háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátásra kötött feladat-ellátási szerződés megszűnése esetén annak megszűnésével egyidejűleg megszűnik.

18. A felmondás esetén a használatba vevő köteles az eszközt mindenfajta hibától és hiánytól mentesen, az átadás kori (kivéve a rendeltetésszerű használatból járó kopások és apró esztétikai hibák) állapotnak megfelelően átadni, az átadásról jegyzőkönyv készül.
19. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Felek kijelentik, hogy az eszköz használatának feltételeit, szabályait megértették, jelen megállapodásban írtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag – a képviselő szabályainak figyelembevételével – saját kezűleg aláírták, készült 5 példányban.

Vonyarcvashegy, 2022. december ...

.....
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzat
Pali Róbert polgármester
Használatba adó

.....
Csoba Attiláné Dr.
Mebízott, házi orvos
Használatba vevő