



ELŐTERJESZTÉS

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-ei rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző.

Tárgy: Önkormányzati díjak felülvizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést az alábbiak szerint terjesztem a képviselő-testület elé:

I. A tárgy és tényállás ismertetése:

1) Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi munkatervében napirendre tűzte az önkormányzati díjak felülvizsgálatáról szóló napirendi pont megtárgyalását.

2) A téma szakmai elemzése:

Az önkormányzat által beszédett díjakat időszakonként célszerű felülvizsgálni, tekintettel a változó fogyasztói és szolgáltatási árakra, hiszen a díjtételek emelésével az önkormányzat saját bevételeinek növekedése érhető el.

Az önkormányzat által jelenleg meghatározott díjak az alábbi tárgykörökre vonatkoznak:

1. közterülethasználati díjak,
2. családi események szolgáltatási díjai,
3. Művelődési Ház és Könyvtár Vonyarcvashegy intézményben a bérbe adott helyiségek, eszközök bérleti díjai,
4. strandi díjak,
5. strand területére, a Petőfi, a Kossuth és a Temető utcában lévő önkormányzati területekre meghatározott területbérleti díjak,
6. étkezési térítési díjak,
7. temető használati díjak,
8. Hírmondó kiadványban hirdetési díjak.

1.

Közterülethasználati díjak:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló **7/2015. (IV. 28.) önkormányzati rendelete** alapján, 2023. július 1. napjától (nettó összegben):

Közterület igénybevétel célja	Mértékegys.	Nettó össz. (Ft)
Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám, cég- ill. címtábla)	Ft/m ² /hó	840
Üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet	Ft/m ² /hó	230
Árusító és egyéb fülke, pavilon	Ft/m ² /hó	2.400
Bérekocsik (taxi, konflis, stb.) állomáshelye	gk/szezon	48.050
Önálló hirdető berendezés (legalább 1 m ²)	Ft/m ² /hó	970
Építési munkával kapcsolatos állvány, szerkezetek, építési terület. Építőanyag, törmelék elhelyezése 48 órán túli tárolása.	Ft/m ² /nap	230
Javító és szolgáltató tevékenység	Ft/m ² /nap	200
Vendéglátó-ipari illetve mindennemű üzleti előkert	Ft/m ² /hó	2.000
Alkalmi vásár és kiállítás	Ft/m ² /nap	600
Tüzelőanyag tárolása 10 napon túl	Ft/m ² /nap	60
Sport, kulturális és egyházi rendezvények, politikai célú rendezvények	-	ingyenes
Ének és élőzene	-	ingyenes
Közterület bontás: határidőn túli helyreállításból adódó közterület foglalás:		
- főútvonal mentén járda	Ft/m ² /nap	230
- aszfaltos út		470
- burkolatlan út		130
Üzemképtelen vagy használaton kívüli jármű tárolása	nap/jármű	470
Alkalmi és mozgó árusítás	Ft/m ² /nap Ft/m ² /év	385 800.000
Mozgóbolti tevékenység	Ft/gk/nap	3.000
Az Mgt hatálya alá nem tartozó egyéb film- és televíziós felvétel	Ft/m ² /nap	egyedi megáll.
Taxiállomás helye	Ft/jármű/év	10.000

Az önkormányzat vagy intézménye által szervezett rendezvények közterület-használati díjai (nettó összegben):

Kézműves sörök és házi ízek fesztiválja (3 nap):

Sörházak: 65.000 Ft
 Kis ételes: 65.000 Ft
 Nagy ételes, meleg étel: 90.000 Ft
 Vásárosok: 3 m-ig 20.000 Ft, utána minden megkezdett méter + 4.000 Ft.

Boros forgatag (5 nap):

Borházak: 115.000 Ft
 Kis ételes: 115.000 Ft
 Nagy ételes, meleg étel: 175.000 Ft
 Vásárosok: 3 m-ig 35.000 Ft, utána minden megkezdett méter + 6.500 Ft.

Bor- és csemegeszőlő fesztivál (4 nap):

Borházak:	75.000 Ft
Kis ételes:	75.000 Ft
Meleg ételes:	125.000 Ft
Vásárosok:	3 m-ig 25.000 Ft, utána minden megkezdett méter + 4.000 Ft.

2.**Családi események szolgáltatási díjai:**

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a családi események szolgáltatásáról szóló **4/2014. (IV. 16.) önkormányzati rendelete** alapján, 2025. január 1. napjától (áfa kötelezettség nélküli díjak):

A megtartott házasságkötés, továbbá egyéb más az anyakönyvvezető közreműködésével tartandó szertartások (továbbiakban: szertartások) esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az alábbi mértékű díjat kell fizetni szertartásonként:

- hivatali időben és hivatali helyiségben a szolgáltatás térítésmentes,
- hivatali időn belül és hivatali helyiségen kívül 40.000 Ft,
- hivatali időn kívül és hivatali helyiségben 40.000 Ft,
- hivatali időn kívül és hivatali helyiségen kívül 60.000 Ft

abban az esetben, amennyiben az anyakönyvvezető megítélése szerint a házasságkötés ünnepélyes feltételei biztosíthatóak.

Szertartásvezető közreműködésével tartandó esküvői szertartás esetén külön hatósági határozat és területhasználati szerződés alapján:

- a Szent Mihály-domb alatt található közterületből 40 m² nagyságú rész közterülethasználati díja parkolás céljára (2 óra időtartamra) nettó 8.000 Ft (**javasolt módosítás: 20.000 Ft**).
- a Szent Mihály-dombon a szertartás lebonyolítására 80 m² nagyságú rész terület-használati díja (2 óra időtartamra) nettó 42.000 Ft (**javasolt módosítás: 60.000 Ft**).

3.**Művelődési Ház és Könyvtár Vonyarcvashegy intézményben a bérbbe adott helyiségek, eszközök bérleti díjai:**

A képviselő-testület **36/2024. (III. 27.) számú és az 52/2024. (IV. 25.) számú határozata** alapján 2024. május 1. napjától (áfa kötelezettség nélküli díjak):

1. családi és civil rendezvények esetében:

- kupola terem bérleti díja: 5.000 Ft/óra
- színházterem bérleti díja: 7.000 Ft/óra
- eszkozbérlés:
 - projektor: 10.000 Ft/óra
 - hangtechnika (1 mikrofon, 1 aktív hangfal): 10.000 Ft/alkalom
 - hangtechnika (1 mikrofon, 1 aktív hangfal, technikus): 15.000 Ft/óra

A vonyarcvashegyi lakóhellyel rendelkező személyek vagy a vonyarcvashegyi székhellyel rendelkező civil szervezetek számára az önkormányzat a megállapított díjból 50 százalék kedvezményt biztosít.

2. marketing és egyéb üzleti előadások, vásárok:
- kupola terem bérleti díja: 10.000 Ft/óra
 - színházterem bérleti díja: 15.000 Ft/óra
 - eszközbérlés:
 - projektor: 10.000 Ft/óra
 - hangtechnika (1 mikrofon, 1 aktív hangfal): 10.000 Ft/alkalom
 - hangtechnika (1 mikrofon, 1 aktív hangfal, technikus): 15.000 Ft/óra
3. bérleti díjakhoz kapcsolódó kaució összege:
- kupola terem kaució: 25.000 Ft/alkalom
 - színházterem kaució: 50.000 Ft/alkalom.

4. Strandi díjak:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az üdülőhely általános rendjéről szóló **6/1999. (III. 8.) önkormányzati rendelete** alapján, 2024. július 1. napjától (bruttó összegben):

Ssz.	Díjtételek:	Összeg:
1	Napijegy:	
	Hétközben (hétfőtől-péntekig):	
	- Felnőtt	1.300 Ft/fő
	- Gyermekek (4 éves kortól 18 éves korig)	800 Ft/fő
	- Nyugdíjas	1.000 Ft/fő
	- Családi jegy: 2 felnőtt + 2 gyermek (+ gyermek 600 Ft)	3.300 Ft/jegy
	Hétfégen (szombat-vasárnap) és ünnepnapokon:	
	- Felnőtt	1.600 Ft/fő
	- Gyermekek (4 éves kortól 18 éves korig)	1.000 Ft/fő
	- Nyugdíjas	1.200 Ft/fő
- Családi jegy: 2 felnőtt + 2 gyermek (+ gyermek 600 Ft)	4.000 Ft/fő	
2.	Hetijegy:	
	- Felnőtt	7.500 Ft/fő
	- Gyermekek (4 éves kortól 18 éves korig)	4.000 Ft/fő
	- Nyugdíjas	5.500 Ft/fő
- Családi jegy: 2 felnőtt + 2 gyermek	17.000 Ft/jegy	
3.	Szezonjegy:	
	- Felnőtt	45.000 Ft/fő
	- Gyermekek (4 éves kortól 18 éves korig)	25.000 Ft/fő
- Nyugdíjas	30.000 Ft/fő	
4.	Kedvezményes szezonjegy:	
	- Ör. 28. § (2) bekezdés a) pont alapján ¹	7.000 Ft/fő
- Ör. 28. § (2) bekezdés b) pont alapján ²	10.000 Ft/fő	

¹ kedvezményes szezonjegyre jogosult, amennyiben nincs nyilvántartott helyi adó tartozása, illetve eleget tett helyi adó bevallási kötelezettségének, a más településen lakóhellyel rendelkező 60 év feletti nyugdíjas lakás- vagy üdülő tulajdonos – ideértve az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultját is –.

² kedvezményes szezonjegyre jogosult, amennyiben nincs nyilvántartott helyi adó tartozása, illetve eleget tett helyi adó bevallási kötelezettségének, és akik nem rendelkeznek Vonyarcvashegyen lakóhellyel (állandó lakcímmel), de a nagyközség közigazgatási területén üdülőingatlan-tulajdonosok (az üdülőingatlan-tulajdonos egy, személyhez kötött, át nem ruházható kedvezményes szezonjegyre jogosult, közös tulajdon esetében tulajdonosonként egy, helyrajzi számonként legfeljebb öt kedvezményes szezonjegy adható ki.).

Ssz.	Díjtételek:	Összeg:
	Kabinjegy:	
5.	- Napijegy	1.200 Ft
	- Hetijegy	7.500 Ft
	- Havi jegy	20.000 Ft
	- Szezon jegy	45.000 Ft
	Strandi belépésre jogosító kerékpártároló jegy:	
6.	– napi jegy (a megváltott jegy 8-18,30 óra között jogosít a strandi tartózkodásra)	1.500 Ft/fő
	– 3 órás jegy (a megváltott jegy 3 órai strandi tartózkodásra jogosít, amennyiben ennek ideje lejár, a tárolót igénybe vevő a napijegy megváltására kötelezett)	500 Ft/fő/3 óra
7.	Csoportos gyermekkedvezmény	20 főtől 20 %
8.	17 óra utáni kedvezményes jegy (zárás előtt két órával váltható)	800 Ft/fő
9.	Sétáló jegy (amennyiben a strand szolgáltatásai nyitvatartási időben, az időjárási körülmények miatt nem biztosíthatók)	400 Ft/fő
	West-Balaton Kártya kedvezmény (hétfőtől-péntekig, egymást követő három napra)	
	3 napos kedvezményes jegy	
10.	– Felnőtt	3.000 Ft/fő
	– Gyermek (4 éves kortól 18 éves korig)	2.000 Ft/fő
	– Nyugdíjas	2.500 Ft/fő
11.	Napozóágy díja	1.700 Ft/nap
12.	Székény díja	1.000 Ft/nap
13.	Tárolóboksz zseton díja	700 Ft/nap

A regisztrációs díj mértéke:

- a) 18 év alatti vonyarcvashegyi lakóhellyel rendelkező személyek esetében 1.000 Ft/fő,
b) az a) pont hatálya alá nem tartozó személyek esetében 2.000 Ft/fő.

5.

Strand területére meghatározott területbérleti díjak:

Strand területén lévő ingatlanok (2025. évben megállapított díj, amely minden évben emelkedik az infláció összegével):

- használati díj (felépítmény által elfoglalt területért): 7.500 Ft/m²/év + áfa
- bérleti díj (kerthelyiség által elfoglalt területért): 2.500 Ft/m²/év + áfa
- vízisportpálya megközelítését biztosító területért: 260.000 Ft/év + áfa
- trambulín által elfoglalt területért: 283.465 Ft/év + áfa

Az időszakos (jellemzően a nyári szezonra) vonatkozó területbérleti díjak eseti jelleggel kerülnek megállapításra, a korábbi évek gyakorlatát és képviselő-testületi döntéseit figyelembe véve. A területbérletek megkötéséről a polgármester átruházott hatáskörben dönt.

Kossuth, Petőfi és a Temető utca területén lévő ingatlanok (2025. évben megállapított díj, amely minden évben emelkedik az infláció összegével):

- használati díj (felépítmény által elfoglalt területért): 5.800 Ft/m²/év + áfa
- bérleti díj (kerthelyiség által elfoglalt területért): 1.500 Ft/m²/év + áfa

6.

Étkezési térítési díjak

(intézményi gyermekétkeztetés és egyéb étkezés térítési díjai):

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az élelmezésért fizetendő étkezési díjak megállapításáról szóló **7/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelethez** alapján, 2025. január 1. napjától (nettó összegben):

Ellátási forma:	Nyersanyag költség (Ft):	Intézményi térítési díj (Ft):
Bölcsőde (reggeli – tízórai – ebéd – uzsonna)	442	440
Óvodások (tízórai – ebéd – uzsonna)	522	520
Iskolások (tízórai – ebéd – uzsonna)	707	710
Iskolások (tízórai – ebéd)	583	585
Iskolások (ebéd – uzsonna)	583	585
Iskolások (ebéd)	459	460
Vendégétkező (ebéd)	535	1.200
Dolgozói ebéd	535	1.150
Szociális étkezők (ebéd)	535	1.000

A mini bölcsődében a gondozásért fizetendő személyi térítési díj összege 500 Ft/ellátási nap.

Az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról külön előterjesztés készült.

7.

Temető használati díjak:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló **5/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet** alapján, 2023. április 1. napjától (nettó összegben):

A temetési helyek megváltási díja

	A	B
1.	Megnevezés:	Megváltási díj (Ft):
2.	Egyes sírhely	20.000
3.	Kettős sírhely	40.000
4.	Egyes sírhely (rátemetés esetén)	20.000
5.	Kettős sírhely (rátemetés esetén)	40.000
6.	Gyermek sírhely	10.000
7.	Urnasírhely	10.000
8.	2 koporsós sírbolt	80.000
9.	4 koporsós sírbolt	160.000
10.	Urnasírbolt	40.000
11.	Urnafülke (kolumbárium)	20.000
12.	Dízsírhely	0

Temetőfenntartási hozzájárulás és a temetői létesítmények igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

	A	B
1.	Megnevezés:	Fizetendő díj (Ft):
2.	Temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozás-szerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja	10.000
3.	Behajtási díj	0
4.	Ravatalozó használati díj	5.000
5.	Halotthűtő használati díj	5.000

Amennyiben az eltemetettő vonyarcvashegyi lakóhellyel (állandó lakcímmel) rendelkezik, a ravatalozó és a halotthűtő használati díjból 100 % mentességben részesül.

8.

Hírmondó kiadványban hirdetési díjak:

A képviselő-testület **25/2024. (II. 29.) számú határozata** alapján 2024. március 1. napjától:

- 1/1 oldal: 25.000 Ft + áfa,
- 1/2 oldal: 15.000 Ft + áfa,
- 1/4 oldal: 8.000 Ft + áfa,
- 1/8 oldal: 4.500 Ft + áfa.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy javaslataikat a díjak módosításával kapcsolatban a képviselő-testület ülésén terjesszék elő annak érdekében, hogy az esetleges módosítási javaslatokat az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása során figyelembe lehessen venni.

Az önkormányzati rendelet módosításoknál figyelembe kell venni, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

3) A döntési javaslat költségvetési és vagyongazdálkodási vonzata, a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása:

Költségvetési vonzata: az előterjesztésnek nincs.
Vagyongazdálkodási vonzata: az előterjesztésnek nincs.
Pénzügyi fedezet rendelkezésre állása: nem szükséges.

4) Az előírt egyeztetések megtörténte, annak eredményének bemutatása:

A napirendet a Pénzügyi, Gazdálkodási és Műszaki Bizottság a 2025. március 27-ei ülésén tárgyalja (javaslattételi joggal).

II. Döntési javaslat:

„A” HATÁROZATI JAVASLAT:

- a) Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által meghatározott díjak vonatkozásában az alábbi módosításokat javasolja 2025. ... napjától:
- a. közterülethasználati díjak: ...
 - b. családi események szolgáltatási díjai: ...
 - c. művelődési ház bérleti díjai: ...
 - d. strandi díjak: ...
 - e. strand területére meghatározott területbérleti díjak: ...
 - f. étkezési térítési díjak: ...
 - g. temető használati díjak: ...
 - h. Hírmondó kiadványban hirdetési díjak: ...
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az a) pontban meghatározott módosításokkal kapcsolatban a szükséges előkészítő tervezési feladatokat tegye meg, és azokat döntéshozatal céljából terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Pali Róbert polgármester.

„B” HATÁROZATI JAVASLAT:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által meghatározott, jelenleg hatályban lévő díjak mértékén nem változtat.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: Pali Róbert polgármester.

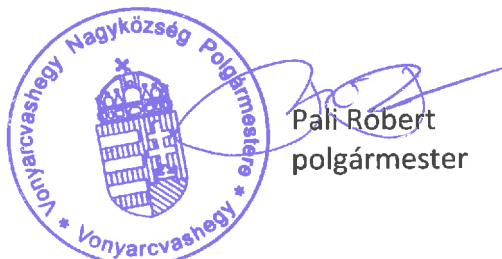
III. Melléletek:

Az előterjesztésnek nincs mellélete

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Vonyarcvashegy, 2025. március 17.

Tisztelettel:


Pali Róbert
polgármester