



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere
8 3 1 4 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42.
☎: 83/348-033, 83/348-083 fax: 83/548-021

Ügyiratszám: 568-2/2014

Előterjesztés

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. június 26-ai soros ülésére

Tárgy: Kisajátítási kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leventura Kft (8264 Szigliget, Hegyalja út 19.) képviseletében Pál Levente András 2014. június 20. napján kelt - 2014. június 24. napján érkezett - levelében azzal a kéréssel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy kisajátítási eljárást kezdeményezzen a 2153 és 2154 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan.

A terület igénybevétele kishajó kikötő megvalósításához szükséges, a kikötő a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) kezelésében lévő 2107 hrsz-ú ingatlanon valósulna meg. Kérelmező nyilatkozott továbbá arról, hogy a kisajátítási eljárással járó valamennyi költséget vállalja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Vonyarcvashegy, 2014. június 24.

Péter Károly
polgármester

Határozati javaslat

.../2014. (VI. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kisajátítási kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a vonyarcvashegyi 2153, valamint 2154 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok terület- és településrendezés céljára történő kisajátítására irányuló eljárás megindítását a kérelmező kérésére elrendeli azzal, hogy az eljárás megindítását megelőzően felkéri a polgármestert az ingatlanokra vonatkozóan ingatlanforgalmi szakértő értékbecslésén alapuló vételi ajánlat megtételére.
2. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy a parkoló kialakításával, valamint a kisajátítással kapcsolatos minden költség a kérelmezőt terheli, mely vonatkozásában az önkormányzatnak és a kérelmezőnek megállapodást kell kötni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Péter Károly polgármester

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata

1993 Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal			®
Érkezett: ÉRKEZETT 2014 JÚN 24.			
Szám:	Mell.:	Üi.:	
568 - 1 / 2014		Dr. GV	

Vonyarcvashegy

Kossuth L. u. 42.

8314

Tárgy: Kisajátítási eljárás kezdeményezése

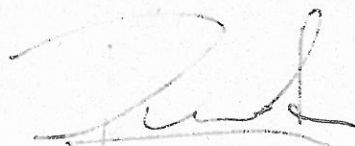
Alulírott Pál Levente-András mint a Leventura Kft ügyvezetője (8264 Szigliget, Hegyalja út 19. Cégj.: 19-09-516422) azzal a kéressel fordulok a T. Címhez, hogy kisajátítási eljárást kezdeményezzen a 2153 és 2154 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan. Egyben bejelentem, hogy a kisajátítási eljárással járó valamennyi költséget az Önkormányzattól a Kft. átvállalja.

A terület igénybevétele a Vonyarcvashegy település szolgáltatási színvonalát emelő kishajó kikötő megvalósításához szükséges.

Bízom abban, hogy a nagyközség érdekeit figyelembe véve a T. Cím támogatja fenti kérésemet, ezáltal biztosítva a megvalósítás lehetőségét, ami eddig is több alkalommal ütközött akadályokba.

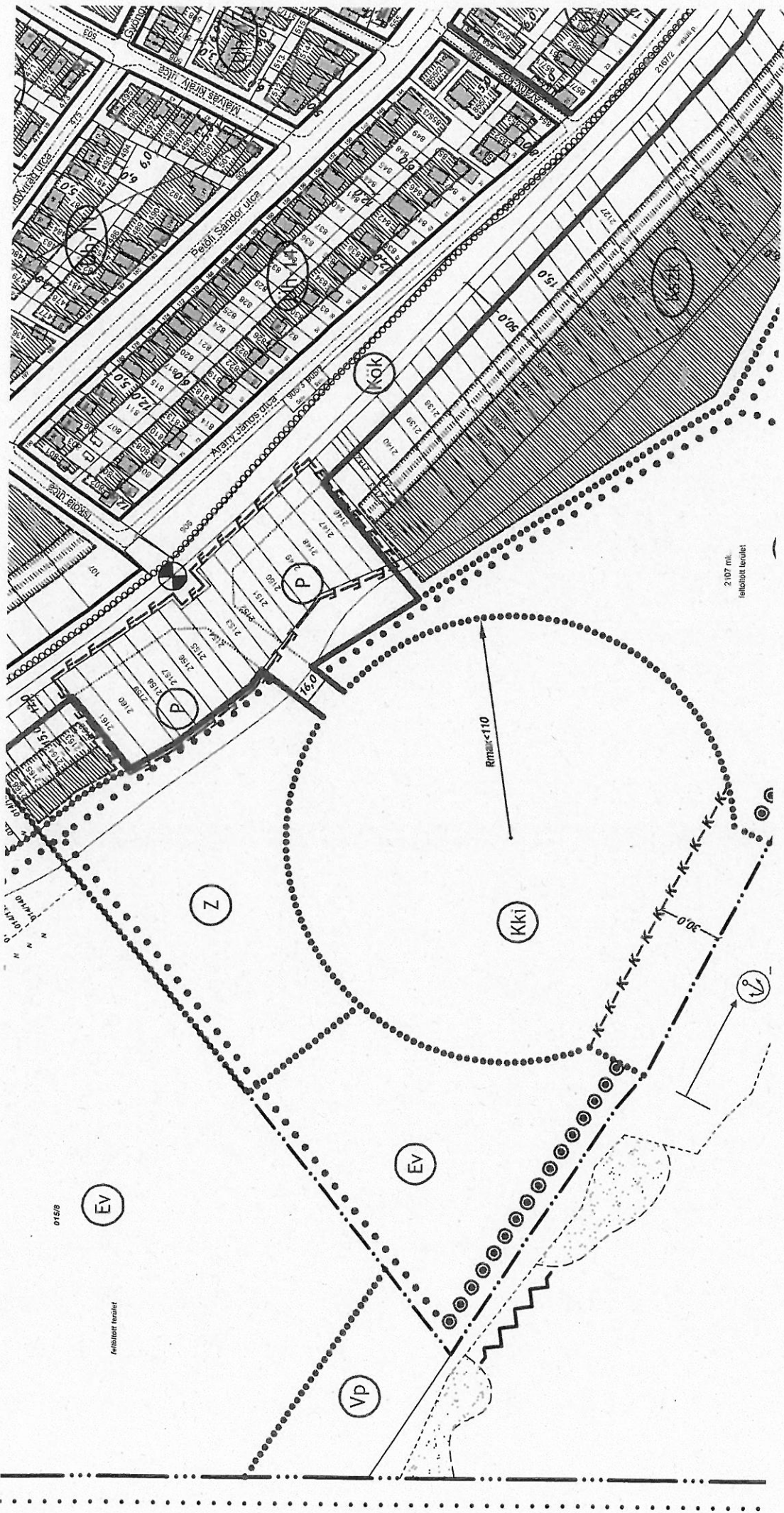
Szigliget, 2014. június 20.

Tisztelettel:



Leventura Kft képviselője

Pál-Levente-András



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Keszthelyi Járási Földhivatal
8361 Keszthely-Deák F. u. 47. Pf: 22.

Olk

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23477/2014

2014.06.24

VONYARCVASHEGY

Szektor :

Belterület 2107 helyrajzi szám

		I. RÉSZ		
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosa te ha
a Kivett meder	0	1061	0.00	
b Kivett kikötő, szárazföldi terület	0	690	0.00	
c Kivett feltöltött terület	0	14.6684	0.00	
A földrészlet összes területe:		14.8435	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34198/1995.05.29
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -
A szerzési jogcímhez eredetileg nincs határozatszám.

3. hányad: 0/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34912/2001.04.25
eredeti határozat: 34198/1995.05.29
jogcím: eredeti felvétel 34198/1995.05.29
utalás: II /2.
jogállás: kezelő
A szerzési jogcímhez eredetileg nincs határozatszám.

4. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34912/2001.04.25
eredeti határozat: 34198/1995.05.29
jogcím: eredeti felvétel 34198/1995.05.29
utalás: II /2.
jogállás: kezelő
név: KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
cím: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Balatoni út 6
törzsszám: 15308407
A szerzési jogcímhez eredetileg nincs határozatszám.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35006/1997.06.06

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 015/3 helyrajzi számú ingatlan belterület csatolásából.

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Keszthelyi Járási Földhivatal
8361 Keszthely Deák F. u. 47. Pf: 22

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/23454/2014

2014.06.24

VONYARCVASHEGY

Szektor : 61

Belterület 2153 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

		I RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alosztály adatak ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.	
Kivett beépítetlen terület	0	515	0,00		

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/5
bejegyző határozat, érkezési idő: 4051/1993.12.14
jogcím: örökös
jogállás: tulajdonos
név : Borzsa Ferencné
sz. név: Falacski Ibolya
szül. : 1956
a. név : Dongó Gizella
cím : 8360 KESZTHELY Viola utca 13

2. tulajdoni hányad: 1/5
bejegyző határozat, érkezési idő: 4051/1993.12.14
jogcím: örökös
jogállás: tulajdonos
név : Koponics Jozsefné
sz. név: Falacski Anna
szül. : 1957
a. név : Dongó Gizella
cím : 8360 KESZTHELY Viola utca 13

3. tulajdoni hányad: 1/5
bejegyző határozat, érkezési idő: 4051/1993.12.14
jogcím: örökös
jogállás: tulajdonos
név : Hollósi Zoltánné
sz. név: Falacski Márta
szül. : 1959
a. név : Dongó Gizella
cím : 8360 KESZTHELY Tulipán utca 9

4. tulajdoni hányad: 1/5
bejegyző határozat, érkezési idő: 4051/1993.12.14
jogcím: örökös
jogállás: tulajdonos
név : Czimondor Csabáné
sz. név: Falacski Erzsébet
szül. : 1962
a. név : Dongó Gizella
cím : 8360 KESZTHELY Tulipán utca 4/A

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kecskhelyi Járás Földhivatal
8361 Kecskhely Deák F. u. 47. Pf. 22

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23455/2014

2014.06.24

VONYARCVASHEGY

Szektor : 61

Belterület 2154 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak mővelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat. t. jöv. k. fill.	alosztály tar. kat. jöv. ha m2 k. fill.	adatok
Kivett beépítetlen terület	0	519	0.00		

1. tulajdoni hányad: 6/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 4357/1932.02.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Papp Mária
szül. : 1907
a.név : Horváth Julianna
cím : Binqham ST. 7535. 19. 111. Philadelphia PA, USA

3. tulajdoni hányad: 3/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 1543/1965.07.19
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Papp László Tiber
szül. : 1937
a.név : Tóttó Ilona
cím : 8290 HEVÍZ Korányi Erzsébet utca 1

4. tulajdoni hányad: 1/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 4001/2009. (2009.07.06)
jogcím: öröklés
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Papp Ervin
szül. : 1957
a.név : Leposa Ilona
cím : 8315 GYENESDIÁS Kossuth Lajos utca 17

5. tulajdoni hányad: 1/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 4006/2009. (2009.07.06)
jogcím: öröklés
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Papp Attila István
szül. : 1958
a.név : Leposa Ilona
cím : 8314 VONYARCVASHEGY Építők utca 17.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Keszthelyi Járási Földhivatal
8361 Keszthely Deák F u 47. Ft 22

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23455/2014

2014.06.24

VONYARCVASHEGY

Szektor : 61

Belterület 2154 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/12
bejegyző határozat, érkezési idő: 40061/2009 (2009.07.06)
jogcím: öröklés
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Papp Fál
szül : 1968
a.név : Leposa Ilona
cím : 9000 SZÉKESFEHÉRVÁR Nagykárolyi utca 33

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35006/1997.06.06

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 014/174 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolásból.

bejegyző határozat, érkezési idő: 40061/2009 (2009.07.06)
eredeti határozat: 1543/1965.07.19
örvegyi jog
utalás: II /3-6.
jogosult:
név : Papp Antalné
sz.név: Tóttó Ilona
szül : 1913
a.név : Lorántfi Ida
cím : 8315 GYEMESDIAS Kossuth Lajos ut 7/A

Er a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap