



ELŐTERJESZTÉS

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 30-ai rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző.

Tárgy: Vonyarc-Marina Kft kérelme csónakkikötő létesítésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vonyarc-Marina Kft kérelme csónakkikötő létesítéséről szóló előterjesztést az alábbiak szerint terjesztem a képviselő-testület elé:

I. A tárgy és tényállás ismertetése:

1) Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2021. (VI. 24.) sz. Kt. határozatával egyetértett a Vonyarc-Marina kikötő bővítésével, fejlesztésével, az akkor beterjesztett terv szerint, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi. A fejlesztés a kikötőben nem valósult meg.

2) A téma szakmai elemzése:

A Vonyarc-Marina Kft (a továbbiakban: Kft) képviseletében az Alexy és Társa Bt kérelmet nyújtott be az önkormányzat felé, amelyben tájékoztatták az önkormányzatot, hogy a település és közvetlen térségi igényeinek megfelelően bővíteni szeretnék a kishajó kikötőt csónakkikötői résszel.

A tervezett csónakkikötő a Kft üzemeltetése alatt lévő medencében kerül kialakításra csak csónakok részére, úszóműves pontonrendszer elhelyezéssel. Az úszó stéghez 46 csónak kikötése lesz biztosítható.

Az önkormányzatot, mint az állami tulajdonú terület (2107/1. hrsz.) bérlőjét keresték meg, hozzájárulás kiadása végett.

A kérelemben tájékoztatást adtak arról, hogy tervezett a BATÉK-ban (a Balaton vízparti területeinek területfelhasználási követelményeiről szóló kormányrendelet) is jelölt kikötő további csónakkikötő résszel történő bővítése keleti irányba, erre külön terv készül majd, melyhez a hozzájárulást az önkormányzattól megkérjük.

A kérelemhez csatolásra került a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság mederkezelői hozzájárulása, valamint a vagyonkezelői hozzájárulás, a fejlesztés ellen sem a mederkezelőnek, sem a vagyonkezelőnek nincs kifogása.

3) A döntési javaslat költségvetési és vagyongazdálkodási vonzata, a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása:

Költségvetési vonzata: az előterjesztésnek nincs.

Vagyongazdálkodási vonzata: az előterjesztésnek nincs.

Pénzügyi fedezet rendelkezésre állása: az előterjesztés nem igényel.

4) Az előírt egyeztetések megtörténte, annak eredményének bemutatása:

A napirendet a Pénzügyi, Gazdálkodási és Műszaki Bizottság a 2026. április 30-ai ülésén tárgyalja (véleményezési joggal – SzMSz 6. melléklet 13) pontja alapján).

II. Döntési javaslat:

Javaslom az önkormányzat részéről a hozzájárulás megadását, mivel a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság hozzájárulása szerint a bővítés a belső öblözet átalakításával valósulna meg, így a Balaton területe nem csökken, környezetvédelmi szempontból többlet terhelést nem jelentenek a csónakok.

HATÁROZATI JAVASLAT:

- a) Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság mederkezelői hozzájárulását és vagyongazdálkodási hozzájárulását – hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező Vonyarc-Marina kikötő bővítési helyszínrajza alapján a kikötőben a csónakkikötő-rész kialakításához.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. május 15.

Felelős: Pali Róbert polgármester.

III. Mellékletek:

- a 63/2021. (VI. 24.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott bővítés, fejlesztés terve,
- Vonyarc-Marina kikötő bővítés helyszínrajza.

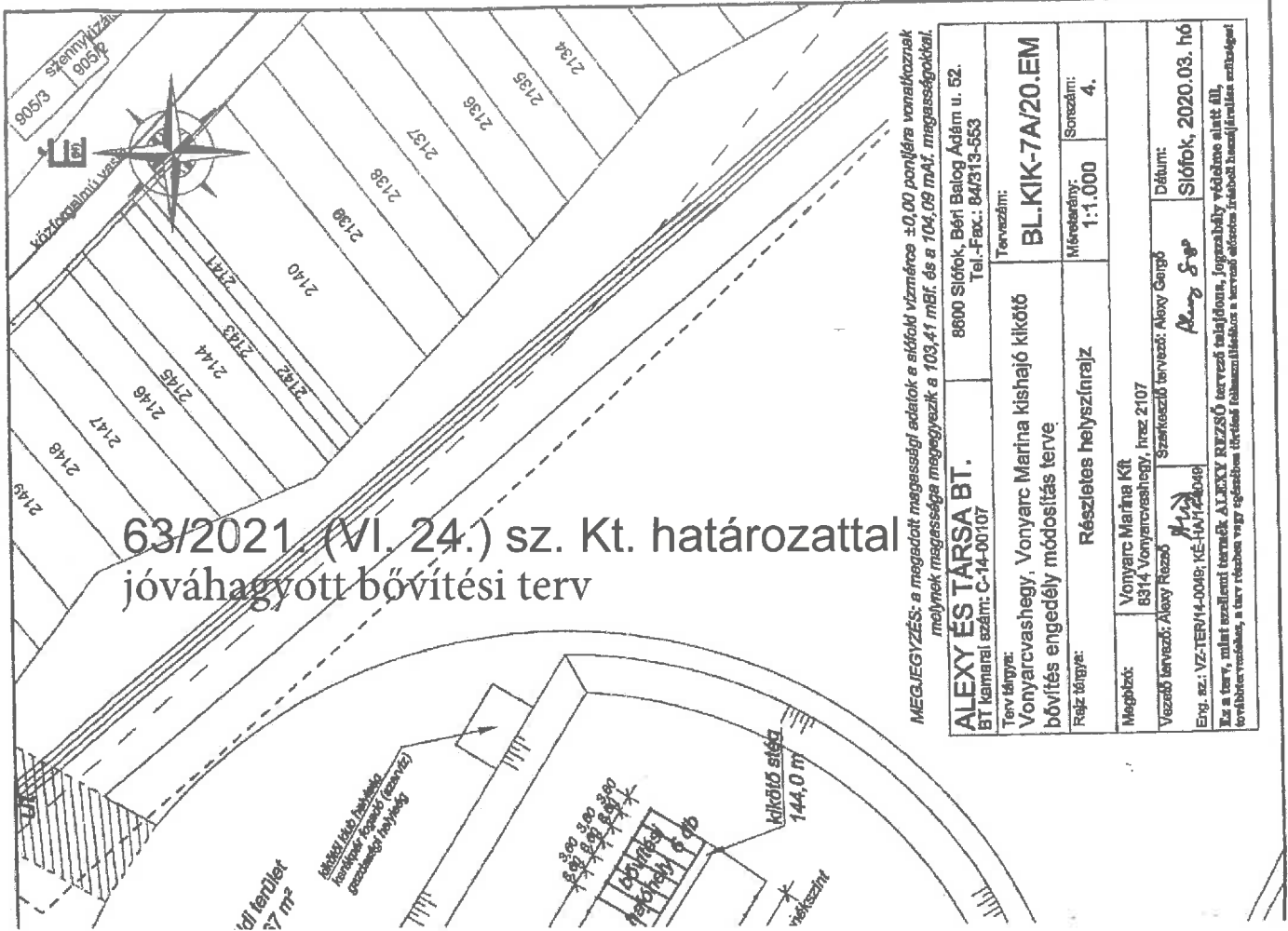
Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a határozati javaslat jóváhagyására.

Vonyarcvashegy, 2026. április 22.

Tisztelettel:

 
Pali Róbert
polgármester

63/2021. (VI. 24.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott bővítési terv



MEGJEGYZÉS: a megadott magassági adatok a síkföld vízmérete ±0,00 pontjára vonatkoznak melynek magassága meggyezik a 103,41 mBf. és a 104,09 mBf. magasságokkal.

ALEXYS TÁRSA BT. Tervtárgy: Vonyarcvashegy, Vonyarc Marina Kishajó kikötő bővítés engedély módosítás terve		8600 Sífók, Béni Balog Ádám u. 52. Tel./Fax.: 947313-553	
BT kamarai szám: C-14-00107		Tervező: BL.KIK-7A/20.EM	
Fajz tárgya: Részletes helyszínrajz		Méretarány: 1:1.000	Sorszám: 4.
Meghízó: Vonyarc Marina Kft. 6314 Vonyarcvashegy, Irasz 2107	Szakvezető tervező: Alexy Gergő		
Vezető tervező: Alexy Rózsa	Dátum: Sífók, 2020.03. hó		
Egy. sz.: VZ-TER/14-0048; KE-HAT/20-048			
Ez a terv, mint szelvény tartalmaz ALEXYS TÁRSA BT. szerzői jogvédelme alatt áll. További terjesztés, a terv részben vagy egészben történő felhasználása a szerzői előzetes írásbeli hozzájárulás nélkül tilos.			

