



ELŐTERJESZTÉS

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 30-ai rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Az előterjesztést készítette: dr. Tüske Róbertné jegyző,
Csernus-Varga Kinga műszaki ügyintéző.
Tárgy: Vonyarcvashegy, Helikon utca burkolat felújítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vonyarcvashegy, Helikon utca burkolat felújításáról szóló előterjesztést az alábbiak szerint
terjesztem a képviselő-testület elé:

I. A tárgy és tényállás ismertetése:

1) Előzményi döntés, annak és végrehajtásának értékelése:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 148/2025. (XII. 17.) sz. Kt. határozatával döntött a Helikon utca (1999. hrsz.) burkolatfelújításáról, a beruházás összköltségét 50.719.814 Ft összegben hagyta jóvá. A pályázaton nyert támogatási összeg 44.999.838 Ft, a saját erő összege 5.719.976 Ft összegben került jóváhagyásra. A képviselő-testület a beérkezett ajánlatok alapján a kivitelezési munkálatokkal a Good-Keeper Kft-t bízta meg, 49.997.989 Ft kivitelezési összeggel.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a határozatában a vállalkozási szerződés aláírására.

A szerződés aláírásra került, a munkaterület átadására 2026. áprilisában került sor, a kivitelezés 2026. májusában megkezdődött, a kivitelezési határidő 2026. június 30-ában került meghatározásra.

Mivel a kivitelező határidőre nem teljesített és teljesítési késedelme indokolhatatlan volt, vállalkozói szerződésszegés és bizalomvesztés miatt az önkormányzat a 76/2026. (VII. 9.) sz. Kt. határozatával a szerződést felmondta.

A szerződés alapján a kivitelező részére előleg került folyósításra (50 % mértékben, 24.998.995 Ft összegben). Az elvégzett munkák figyelembevételével, a végleges elszámolás előkészítése érdekében jelenleg igazságügyi szakértői felmérés van folyamatban. Az elszámolás lezárására a szakértői vélemény elkészültét követően kerülhet sor.

2) A téma szakmai elemzése:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata sikeres pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos átkelőhely kialakítása, fejlesztése-2025” (MFP-UHJ/2025) keretében a Vonyarcvashegy, Helikon utca (1999. hrsz.) burkolatfelújítási munkák elvégzése megnevezésű projekt megvalósítására, melynek eredményeként 44.999.838 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült, az önrész összege 5.719.976 Ft.

A projekt megvalósítására lefolytatott első beszerzési eljárás eredményeként az önkormányzat vállalkozási szerződést kötött a nyertes kivitelezővel. A kivitelező a szerződésben vállalt munkákat a rendelkezésre álló határidőn belül nem teljesítette. Tekintettel arra, hogy a szerződésszegés a projekt határidőben történő megvalósítását veszélyeztette, az önkormányzat a vállalkozási szerződést felmondta.

A beruházás megvalósítása, valamint a támogatási forrás felhasználása érdekében új beszerzési eljárás lefolytatására került sor a még hátralévő munkák vonatkozásában. Az eljárás eredményesen zárult, így a projekt befejezéséhez szükséges kivitelező kiválasztása megtörténhet.

A polgármester a beruházás fenti feladat felhívására három vállalkozótól kért árajánlatot. A felkért három ajánlattevő közül mindegyik ajánlattevő beadta ajánlatát a megadott határidőig (2026. július 29. 14:00 óráig). Az ajánlatok benyújtása az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint elektronikus úton történt meg. A beérkezett ajánlatok közül 3 érvényes, az alábbiak szerint:

Ssz.	Ajánlattevő megnevezése:	Ajánlattevő címe:	Ajánlati ár (bruttó Ft):
1.	Borsi Builder Kft.	8314 Vonyarcvashegy, Hóvirág u. 2.	50.162.694
2.	Horváth-Ép Kft.	8360 Keszthely, Sömögyei út 1.	45.750.448
3.	Szabadics Építőipari Zrt.	8800 Nagykanizsa, Király u. 4.	52.384.961

A tervezett munkálatokat az árazatlan költségvetés tartalmazza, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Az árazatlan költségvetés tételesen tartalmazza az elvégzendő munkákat tétel szerint, mennyiségi és mértékegység adatokkal.

A műszaki dokumentáció, a felújítás műszaki leírása, valamint a méret és mennyiségszámítás a nagy terjedelem miatt nem kerül kiküldésre, azok a műszaki ügyintézőnél teljes terjedelemben megtekinthetők.

A projekt sikeres lezárása és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében szükséges, hogy a képviselő-testület jóváhagyja az új beszerzési eljárás eredményét, valamint felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

3) A döntési javaslat költségvetési és vagyongazdálkodási vonzata, a pénzügyi fedezet rendelkezésre állása:

Költségvetési vonzata: jelen kivitelezési munka önrésze nettó 16.339.728 Ft + ÁFA.

Vagyongazdálkodási vonzata: az önkormányzati vagyon védelme, állagának megóvása.

Pénzügyi fedezet rendelkezésre állása: az önrész összege az önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

4) Az előírt egyeztetések megtörténte, annak eredményének bemutatása:

A napirendet a Pénzügyi, Gazdálkodási és Műszaki Bizottság a 2026. július 30-ai ülésén tárgyalja (véleményezései joggal – SzMSz 6. melléklet 16) pontjai alapján).

II. Döntési javaslat:

HATÁROZATI JAVASLAT:

- a) Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helikon utca (1999. hrsz.) burkolatfelújítási munkáinak elvégzése építési beruházáshoz kapcsolódó kivitelezési munkákra vonatkozó második beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- b) A képviselő-testület a jelen kivitelezési munka költségét nettó 36.023.975 Ft + ÁFA összegben jóváhagyja, az alábbiak szerint:
 - a. pályázaton nyert támogatási összeg mindösszesen: bruttó 44.999.838 Ft, melyből jelenleg a kivitelezésre rendelkezésre álló összeg: bruttó 24.998.994 Ft.
 - b. saját erő összege: nettó 16.339.728 Ft + ÁFA.
- c) A képviselő-testület a beérkezett ajánlatok alapján a kivitelezési munkálatokkal a Horváth-Ép Kft.-t (8360 Keszthely, Sömögyei út 1.) bízta meg, az ajánlatban foglaltak szerint.
- d) A képviselő-testület a vállalkozói díjat a beadott árajánlat alapján és szerint bruttó 45.750.448 Ft összegben jóváhagyja.
- e) A képviselő-testület a saját erő összegére az önkormányzat 2026. évi költségvetésében vállal fedezetet.
- f) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére, a teljesítésigazolás után az összeg átutalására.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Pali Róbert polgármester.

III. Mellékletek

- a beruházás árazatlan költségvetése.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Vonyarcvashegy, 2026. július 29.

Tisztelettel:




Pali Róbert
polgármester